

EDUCACIÓN

187.000 estudiantes reciben de la alcaldía de Jaime Nebot textos gratuitos. Sus padres ahorran en conjunto 11 millones de dólares. Pág. 5

REGENERACIÓN URBANA

Comenzó la construcción de Plaza GuayArte y de una hermosa laguna artificial en la vía Perimetral hacia el oeste. Pág. 8-9

TERRENOS

1.269 familias de Monte Sinaí, Trinidad de Dios, Canelar Olguita y 26 de Agosto-Realidad de Dios legalizarán sus predios. Pág. 10

MÁS GUAYAQUIL

Año 7 No 62



Abril 2018

✉ info@guayaquil.gob.ec

📘 facebook.com/alcaldiaguayaquil

🐦 @alcaldiagy

📷 municipiogye

1.200 NIÑOS Y ADOLESCENTES RECIBEN DE LA ALCALDÍA DE JAIME NEBOT 1.200 BEGAS DE AMPARO Y YA SON 4.464 EN TOTAL LAS ENTREGADAS. LOS BENEFICIARIOS SE ASEGURAN PAGO DE PENSIONES, ÚTILES ESCOLARES Y MOVILIZACIÓN GRATUITA EN LA METROVÍA.

Más Libros

*de pensar.
y sonar.*

Municipalidad de Guayaquil
Acción Social y Educación

NUESTROS PROGRAMAS SON PERMANENTES. ¡AQUÍ GUAYAQUILEÑOS NO SE PROMETE, AQUÍ SE CUMPLE..., Y SE CUMPLE PARA SIEMPRE!
JAIME NEBOT SAADI

Puente que une cantones Guayaquil y Samborondón se encuentra listo y, en unos días más, entrará en funcionamiento. Pág. 6-7



Se lo construirá en los terrenos del actual aeropuerto José Joaquín de Olmedo

Alcalde Jaime Nebot presentó el proyecto urbanístico de desarrollo sustentable Ciudad Nueva



Alcalde Jaime Nebot explica, en el Salón de la Ciudad, el proyecto Ciudad Nueva y detalla todos los beneficios que traerá para nuestra urbe que nunca detiene su progreso.

En la mañana del 19 de abril, en el Salón de la Ciudad del Municipio de Guayaquil, el alcalde de Guayaquil, Jaime Nebot, acompañado por las principales autoridades de Autoridad Aeroportuaria de Guayaquil, presentó el proyecto urbanístico Ciudad Nueva con los estudios, diseño y planificación de lo que se construirá en los actuales terrenos, hangares y predios aledaños del aeropuerto José Joaquín de Olmedo cuando éste se cambie a las instalaciones de El Daular, en la vía a la Costa.

Así, el Consorcio Asoplan y otros socios presentaron el diseño conceptual y el Plan Maestro de Ciudad Nueva, en el que se reajusta de manera integral la infraestructura cultural y de transporte público, introduce una serie de medidas de conservación y respalda la agenda de sostenibilidad a largo plazo para la ciudad más poblada de Ecuador.

Empresa privada invertirá en áreas de desarrollo

Viviendas, oficinas, servicios, exhibiciones, comercios; proyectos de salud y educación internacional; centro de convenciones con hotelería; museo de Charles Darwin, vías de acceso, jardín del lago, boulevard central, jardín central, espacios verdes y otras áreas dejarán a Guayaquil más

Según el alcalde Nebot, el área específica para el desarrollo urbano comprende aproximadamente 240 hectáreas, donde se hará Ciudad Nueva, proyecto urbanístico de desarrollo sustentable y dirigido que tendrá áreas verdes, atractivos turísticos, parques temáticos. Será de uso residencial, profesional y comercial; y abarcará espacios públicos y otros.

de 300 millones de dólares de superávit que serán generados por todas las actividades que se desarrollen dentro del proyecto, cuyos recursos irán a las arcas municipales, dijo Nebot.

Asimismo, el primer personero municipal manifestó que esto no le costará ningún recurso al Municipio de Guayaquil ni a los guayaquileños porque no se incrementarán los impuestos, ya que

será la empresa privada nacional e internacional la que invertirá y para ello se ha trazado un plan de financiamiento para los inversionistas que lo pondrán en marcha.

La actual ciudad se complementará con Ciudad Nueva que abarca un concepto de transformación en las áreas para dinamizar el sector bancario, comercial y turístico de la urbe como nuevo distrito central porque apunta a elevar la autoestima, mejorar las finanzas del guayaquileño y fomentar el turismo con una visión más cosmopolita.

A decir de Nebot, seremos testigos de un crecimiento cultural y de entretenimiento, además de sistemas de autopistas verdes que conectarán a los animales con los peatones en un entorno natural que establecerán a Guayaquil como un destino único para el ecoturismo, la educación y la investigación. “Inspirados en la historia geográfica de Guayaquil como la ciudad de ríos se diseñará un pequeño río para interconectar todos los tres distritos, comenzando por el Distrito Jardín al Sur y yendo al norte hacia la Marina. Los planes propuestos también están en su lugar para proporcionar una conexión de transporte público rápido y seguro entre el sitio y el nuevo aeropuerto de la ciudad, lo que devolverá a Guayaquil la categoría de estar entre el río y el estero”, concluyó.

Mientras la planta de Las Esclusas está en plena construcción

Se dan pasos para la ejecución de una nueva planta de tratamiento residual: Los Merinos, que beneficiará a 1'200.000 personas

El costo de la planta de tratamiento de aguas residuales Las Esclusas es de 105 millones de dólares, que son financiados por el Banco Mundial y el Banco Europeo de Inversiones. Dicha obra incluye la ampliación de la estación de bombeo La Pradera (que oportunamente será licitada), que recibe las descargas generadas por unos 826.000 habitantes, recibirán también las descargas de los Guasmos y a través de una línea de impulsión tunelizada llevarlas hasta la planta Las Esclusas. La construcción de una línea de impulsión y obras complementarias que forman parte del proyecto macro de universalización del alcantarillado sanitario del sur de Guayaquil, corresponde a un colector a presión mediante la tecnología de microtúnel, de aproximadamente cuatro kilómetros de longitud y dos metros de diámetro. Es el primer proyecto de línea de impulsión que se contrata bajo esa modalidad y en esa longitud en América Latina.

El constante crecimiento de la población de Guayaquil, especialmente en el norte, ha generado también la necesidad de construir una nueva planta de

tratamiento de aguas residuales que se ha denominado Los Merinos, que beneficiará a unos 1'200.000 habitantes. Según el cronograma de la Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado (Emapag), la obra, que tratará las aguas residuales provenientes de las lagunas Sauces-Alborada, Samanes-Guayacanes y Mucho Lote, se empezará a ejecutar a mediados del 2019.

En tanto la actual planta Progreso, que trata las aguas residuales de la cuenca del norte, se convertirá en una estación de bombeo, mediante una línea de impulsión con tecnología sin zanjas. La planta Los Merinos será la más grande de la ciudad y prevé implementar un proceso de alta tecnificación como el químicamente asistido, con el que se eliminarán los sólidos en suspensión presentes en las aguas residuales. El conjunto de obras se ejecutará con financiamiento del Banco Mundial por aproximadamente 240 millones de dólares. Se ubicará donde actualmente funcionan las lagunas Sauces-Alborada y Samanes-Guayacanes, en una extensión de 56 hectáreas.

ESTRUCTURA DE LOS MERINOS

Línea de agua

Pretratamiento (rejillas gruesas y finas, desarenadora tipo vórtice); tratamiento químicamente asistido (eliminación de materia orgánica contaminante); lagunas de pulimento; desinfección con hipoclorito de sodio (eliminación de microorganismos); emisario subfluvial.

Línea de lodos

Espesadores; digestores, mediante digestión anaeróbica; deshidratador.

Estructuras complementarias

Cogeneración de energía: se generará biogás de los diferentes procesos de la planta, que será recolectado, transportado y transformado en energía eléctrica; equipo de control de olores, los gases que se generan serán tratados a través de biofiltros; contará con un laboratorio de análisis de calidad de agua, edificio administrativo y de archivo pasivo y un área recreacional.



La obra de la planta de tratamiento de aguas residuales Las Esclusas, que se construye desde enero 2017, avanza a pasos acelerados y tiene un plazo de ejecución de 3 años y beneficiará a 1'000.000 de personas.

El alcalde Jaime Nebot cuando presentaba y explicaba sobre la planta de Las Esclusas. Actualmente la obra avanza con prontitud acorde al cronograma trazado.

Los beneficiarios se aseguran pago de pensiones, útiles escolares y movilización gratuita en la Metrovía

1.200 niños y adolescentes reciben de la alcaldía de Jaime Nebot 1.200 becas de Amparo y ya son 4.464 en total las entregadas

Desde el 2012 se implementó este programa de solidaridad que no permite que niños y jóvenes abandonen sus estudios por haber perdido a uno o a los dos progenitores, este año la cifra de beneficiados se elevó considerablemente. El alcalde Nebot, sensible a esta problemática, entregó este mes 1.200 becas de Amparo para los pequeños y adolescentes huérfanos. Los favorecidos con este programa municipal son estudiantes de las escuelas y colegios fiscales, particulares populares y fiscomisionales de esta ciudad, a quienes el Cabildo incentiva para que continúen con sus estudios hasta culminar el bachillerato. Durante el desarrollo del acto, el alcalde Nebot recordó que las becas de Amparo que en el 2012, fueron 130 los chicos favorecidos y cuyo número ha ido incrementándose anualmente hasta llegar a la cifra actual.

El jefe del Ayuntamiento, con oportunidad del acto exteriorizó lo que calificó como un sentimiento “agridulce” el que siente cuando está presente en esta programación municipal, porque, dijo, en la realidad “quisiera que este salón estuviera vacío, ya que eso significaría que ninguno de ustedes habría perdido a su padre o madre. Lamentablemente no es así, pero la vida hay que afrontarla y a una desgracia como es la de perder a lo más querido, como son sus padres, no se le puede sumar otra desgracia, como sería el frustrar o interrumpir la carrera escolar, la carrera de bachillerato, considerando que la educación es el capital verdadero del Siglo XXI”. Aseguró que por este motivo su administración, con el apoyo de Fundación Ecuador, puso en marcha este



Jaime Nebot presentó una nueva edición del programa que entrega becas de Amparo para beneficiar esta vez a 1.200 estudiantes.

programa que implica el pago de pensiones escolares, entrega de mochilas escolares y pasajes gratuitos en la Metrovía, hasta que termine el ciclo del bachillerato, ayuda que va de la mano con los programas de libros gratuitos, laboratorios de computación e inglés, becas de francés, premios a la excelencia estudiantil (Jóvenes Ejemplares) y servicio de internet gratuito que en septiembre llegará a los 6.000 puntos de Wi Fi instalados en toda la ciudad, entre otros beneficios. En este marco, adelantó que próximamente el Municipio de Guayaquil ofrecerá también becas

para estudiar mandarín. Seguidamente hizo la entrega simbólica de mochilas escolares a Josué Moreno, de primero de básico; Johanna Salazar, de bachillerato; y Ana Paredes, de octavo de básico.

Por su parte, los beneficiarios directos, que estuvieron acompañados de familiares, compañeros, amigos y maestros, reiteraron su agradecimiento al alcalde Nebot y a su administración municipal por tan importante ayuda, comprometiéndose a esforzarse cada día en sus estudios.



Estos niños y jóvenes tan felices representan el sentir de los 1.200 que reciben las becas de Amparo.

AÑO	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
BECAS ENTREGADAS	130	379	500	592	764	899	1.200

La alcaldía de Jaime Nebot mediante el programa Beca de Amparo, ejecutado por la Dirección de Acción Social y Educación (DASE) y con la colaboración probono de Fundación Ecuador, tiene por objetivo proporcionar, a todos los estudiantes que hayan quedado huérfanos de padre y/o madre, una beca como una forma de defender y cumplir el derecho que tienen los estudiantes a la educación y protección.



Por séptimo año consecutivo la administración Nebot favorece a los niños que han perdido a uno o los dos progenitores.

Unos 11 millones de dólares significa, en conjunto, el ahorro para padres de familia

187.000 estudiantes reciben de la Alcaldía textos gratuitos de matemáticas, lenguas, literatura, ciencias sociales y ciencias naturales, para iniciar año lectivo

Como en años anteriores en el 2018 nuevamente se puso en acción el programa que entrega libros gratuitos. En este ciclo 187.000 estudiantes de los planteles particulares y fiscomisionales del cantón, de todos los niveles, desde primero de básica hasta el último de bachillerato, recibieron de la Alcaldía de Guayaquil libros gratuitos, de excelente calidad pedagógica y alta calidad material.

Un sencillo pero ruidoso acto, por la participación masiva de estudiantes y profesores, celebrado en la Unidad Educativa La Inmaculada, solemnizado con la presencia del alcalde Jaime Nebot y autoridades del Ministerio de Educación, Dirección de Acción Social y Educación del Municipio (DASE), Fundación Ecuador, concejales y padres de familia, sirvió de marco para la primera entrega de los textos de matemática, lenguas y literatura, ciencias sociales y ciencias naturales.



Fundación Ecuador es una institución privada, sin fines de lucro, que mediante la investigación y ejecución de proyectos sustentables, promueve y orienta el diálogo entre actores del Ecuador y del mundo globalizado. Asiste técnicamente y desarrolla procesos en programas municipales como Más Libros que nació como una iniciativa de la alcaldía de Jaime Nebot en el 2005 para beneficiar a los estudiantes.

Un estudiante recibe de manos del alcalde Jaime Nebot los libros de gran calidad que le permitirán estudiar en el ciclo 2018-2019. Un gran aporte del Municipio de Guayaquil a la educación.

Este es un gran apoyo para los padres. Ahora en esta época de crisis es imposible adquirir toda la lista de útiles, pero con el ahorro de los libros nos alivia bastante el gasto y nuestros hijos pueden estudiar:

Elsa Cabrera, presidenta del Comité Central de Padres de Familia de la Unidad Educativa Ciudad Alfaro.

Fue el lugar también para reiterar a los padres de familia, fundamentalmente, el compromiso del Alcalde de entregar anualmente, antes del inicio del año escolar, los libros gratuitos y con ello generarles un ahorro estimado en más de 11 millones de dólares si se tiene en cuenta que el promedio de gasto por estudiante es de 60 dólares por estudiante.

Con esta oportunidad, el primer personero del cantón reiteró su decisión de que el programa de entrega gratuita de libros, como los demás pro-

gramas que en la materia se desarrollan, tengan -como de hecho lo tienen- carácter institucional y, por lo mismo, se mantengan por siempre en beneficio de la población escolar, con lo cual Guayaquil, Ecuador y el mundo se benefician, ya que la calidad educativa está garantizada y los beneficiarios brindarán significativos aportes al progreso

y desarrollo social. El aporte que brinda la Alcaldía cada año, como lo reitera su primer personero, suma para volver cada vez más pequeña la brecha tecnológica y educativa y hacer realidad el concepto reiterado por Jaime Nebot de que "la educación es un derecho de todos, no privilegio de pocos".



Estudiantes exhiben los libros gratuitos que les entregó la Alcaldía de Guayaquil y que significan un gran ahorro para los padres de familia.

El que unirá a esta ciudad con Daule se convoca nuevamente

PUENTE QUE UNE CANTONES GUAYAQUIL Y SAMBORONDÓN SE ENCUENTRA LISTO Y A PUNTO PARA ENTRAR EN FUNCIONAMIENTO

Impresionante toma aérea que muestra la majestuosidad del puente que unirá a Guayaquil con el cantón Samborondón.

■ Inmediatamente después de que se abra a la circulación el puente, se iniciará la construcción del anillo vial en la parte de la vía a Samborondón, que no se debía hacer conjuntamente con el puente porque se habría trabado el tráfico”, explicó el alcalde Jaime Nebot, quien se mostró complacido con la terminación de tan importante obra para descongestionar el tránsito vehicular, que, como se sabe, no solamente empatará en Guayaquil con la autopista Terminal Terrestre-Pascuales (Narcisa de Jesús Martillo Morán), sino también con la avenida José María Egas, que encolumnará a los vehículos hacia el norte. La inauguración oficial será el 4 de mayo.

El puente, construido sobre el río Daule, tiene una extensión de 780 metros y un ancho de 26,6 metros, con cuatro carriles de circulación (dos

en cada sentido), vereda peatonal, ciclovías en cada sentido y barrera de protección. Se prevé que en su primer año de ejecución circulen 31.000 vehículos por día: 18.000 de Samborondón a Guayaquil y 13.000 en sentido contrario.

En el acceso a Guayaquil contará con orejas viales o ramales. Cabe indicar que los ramales desembocan, uno de ida y otro de regreso, en la autopista Terminal Terrestre-Pascuales y los conductores que circulen por el puente cuando lleguen a los estribos pueden acceder a cada uno y empatarse con esa misma vía que conecta hacia el sur con la vía Perimetral y hacia el norte con las avenidas Benjamín Rosales y de Las Américas.

Del lado de Samborondón cuenta con enlaces viales a nivel que conectan con La Puntilla y Samborondón (dentro de la misma localidad) y con el puente para salir de la ciudad y dirigirse hacia Guayaquil. Para ello se ejecuta un reordenamiento vial con muros divisorios y señalética.

Puente Daule-Guayaquil

Por otra parte, se está haciendo una nueva convocatoria para la construcción del puente



entre Daule y Guayaquil, toda vez que en la primera no calificaron los oferentes. “De manera que este puente marcha, tiene el financiamiento debido y Guayaquil tiene los fondos para poner el dinero al contado y facilitar así que el Municipio de Daule pueda obtener el crédito a través de la oferta de los contratistas y, Dios mediante, eso va a resolver el tema”, ha dicho el alcalde Nebot.

Los interesados en la ejecución pueden presentar sus ofertas hasta el 7 de junio del presente año. La firma que resulte ganadora deberá concluir los trabajos, que tienen un costo referencial de 62 millones de dólares, financiados por los municipios de Guayaquil y Daule, en un plazo de 15 meses después de la suscripción del contrato.

El nuevo puente que conectará con Guayaquil estará ubicado entre las urbanizaciones Arco del Río y La Perla, sobre la autopista Narcisca de Jesús. En la parte de Daule la obra se levantará al frente de la urbanización La Joya, parroquia La Aurora, en la Av. León Febres-Cordero. El objetivo es agilizar la movilización vehicular y dar mayor seguridad a conductores y peatones.

El 'Quinto Puente'

Es menester recordar que existe el proyecto gubernamental de un nuevo viaducto conocido como el 'Quinto Puente', el mismo que es considerado de suma importancia porque ayudará mucho al sector importador, exportador y al comercio al ahorrar muchos kilómetros ya que

unirá la carretera Durán-Tambo con el sistema portuario de Guayaquil. Su ejecución, según el alcalde Nebot, tendrá muchos interesados nacionales e internacionales y, por lo mismo, podría hacerse realidad mediante la modalidad de contratación de alianza público-privada.

“Esto también va a permitir que la vía Perimetral baje ostensiblemente en circulación porque la mayoría del transporte que ahora va por el puerto irá por el ‘otro lado’ (norte) y eso rehabilita una capacidad de absorción de tránsito importante para la ciudad de Guayaquil”, explicó.



La obra recibe los últimos toques y en unos días más el puente será estrenado para bienestar de quienes día a día se movilizan entre estos dos cantones del Guayas

Con el beneplácito y aplauso de todos los habitantes de Guayaquil

PROGRAMA PERMANENTE DE REGENERACIÓN URBANA Y DE UNA HERMOSA LAGUNA ARTIFICIAL EN LA VÍA P



LO MEJOR DE
Guayaquil **ERESTU**
Alcaldía de Guayaquil

Justo al pie del Centro de Emprendimiento se trabaja en lo que será el Parque Lineal de la avenida Carlos Julio Arosemena Tola.



La Plaza GuayArte marcará un nuevo estilo artístico, por el momento el contratista trabaja en los cimientos y en la infraestructura.

El programa municipal GuayArte continúa extendiéndose. Ahora mismo ya se inició la construcción del proyecto del Parque Lineal de la avenida Carlos Julio Arosemena Tola, frente a la Universidad Católica Santiago de Guayaquil y al pie del Centro de Emprendimiento, en el km. 1 de esa vía de acceso.

COMENZÓ LA CONSTRUCCIÓN DE PLAZA GUAYARTE PERIMETRAL HACIA EL OESTE

La nueva infraestructura comienza en dicha avenida donde se levanta la Plaza Artística, se extiende por el puente Zigzag, donde se colocarán 25 stands fijos para emprendedores y termina en la avenida Kennedy, a la entrada de Urdesa, donde se construye la Plaza Gastronómica. Los trabajos de cierre perimetral y cimentación de las estructuras ya han comenzado en ambos frentes.

Así el contratista, el consorcio UrbanArte, se encarga de construir nuevos cimientos e infraestructura civil básica para la obra de carácter artístico, cuyo principal componente son contenedores que de manera amigable y sustentable darán forma a la Plaza GuayArte, donde habrá presentaciones artísticas, artes escénicas, yoga, escenarios, cafeterías, galerías de arte, microteatro, boutiques, estudio de grabación, agencias bancarias, entre otros. Son 48 contenedores los que darán forma a estos espacios creativos. Mientras que 13 contenedores, colocados en un área de 1.300 metros cuadrados cedidos en comodato durante 50 años por la Universidad de Guayaquil, al pie de la avenida Kennedy, ocuparán más de 1.200 metros cuadrados y formarán la Plaza Gastronómica que ofrecerá oportunidades para nuevos emprendedores en la cultura culinaria, área de juegos para niños y zona para mascotas. Ochenta estacionamientos entre ambas márgenes brindarán seguridad a los visitantes.

Espacios artísticos

Las instalaciones tendrán cerramientos con murales elaborados por artistas nacionales y extranjeros. Allí, a los largo de 83 metros de la avenida Carlos Julio Arosemena y 65 metros de la avenida Kennedy, se ofrecerá un nuevo concepto abierto visual de estas plazas artísticas contemporáneas, donde se dará cabida a los jóvenes emprendedores en algunas ramas.

La obra, que ya se encuentra en marcha, tendrá cámaras de seguridad, circuito cerrado, seguridad privada e internet gratuito con Wi Fi para los visitantes. Un cerramiento perimetral con señalética advierte a los peatones sobre la construcción, y con la finalidad de seguir brindando servicio a los estudiantes y peatones que atraviesan ambas vías por

el puente Zig Zag se han hecho corredores provisionales con iluminación nocturna para seguridad de quienes cruzan el paso. A fin de garantizar la calidad de los espectáculos que se presenten en el sitio se hará un contrato para la curaduría y mínimo cuatro veces a la semana se ofrecerán eventos artísticos de música, artes escénicas, yoga, exposiciones de arte gráfico, entre otros, en la Plaza GuayArte. Asimismo, se dará vida al muelle del estero Salado que se concesionará para oferta de servicios en el estuario, al pie del manglar.

Laguna artificial en la Perimetral

Mientras, dentro del permanente programa de regeneración urbana, comenzó a ejecutarse, a través de la fundación municipal Guayaquil Siglo XXI, la laguna artificial ubicada la vía Perimetral hacia el oeste, limitada con la cooperativa de vivienda Unidos por la Paz 1, el canal abierto de aguas lluvias y la vía Perimetral. En el área donde se levanta la nueva infraestructura, el contratista municipal empezó los trabajos de remoción de la tierra y construcción del cerramiento perimetral.

Principales características/Equipamiento

- Superficie: 9,119,22 metros cuadrados
- Capacidad: 1.500 personas
- Edificio administrativo
- Área de enfermería con ingreso de ambulancia
- Cuatro locales de comida
- Dos pérgolas: una tipo curva y otra tipo parasol
- Área de laguna para adulto de 1,20 metros de profundidad
- Área de laguna para niños de 30 centímetros de profundidad
- Tres torres de vigilancia, salvavidas

Se abre pileta y otra recibe mantenimiento

Asimismo, ya se encuentra operativa y para el disfrute de los ciudadanos en general la pileta ubicada en las calles Pedro Carbo y Av. 9 de Octubre, conocida como 'Ex Colibrí'. Los trabajos contemplaron la implementación de equipos, accesorios y materiales para el sistema hidráulico y eléctrico. Paralelamente, los trabajos de regeneración ejecutados se extendieron a la pileta San Francisco, situada en la plazoleta del mismo nombre. Los trabajos de mantenimiento concluirán pronto.



La vía Perimetral contará con una hermosa laguna artificial para disfrute de quienes moran en ese populoso sector de Guayaquil y de toda la colectividad. Por el momento, avanzan los trabajos de construcción.



La pileta 'Ex Colibrí' ya está en pleno funcionamiento una vez que concluyeron los trabajos que se hicieron y también la implementación de nuevos equipos.

1.269 nuevas familias de Monte Sinaí, Trinidad de Dios, Canelar Olguita y 26 de Agosto-Realidad de Dios fueron notificadas para legalizar y titularizar sus predios



La Alcaldía de Guayaquil lleva a cabo un minucioso trabajo de legalización de tierras para que muchas familias ya tengan la seguridad de ser dueños del sitio donde viven.

Un nuevo grupo de convocados fueron habilitados para iniciar el trámite de legalización de tierras, luego de que el Concejo Municipal de Guayaquil expidiera la tercera reforma de la Ordenanza Especial de Regularización de los Sectores Definidos en la Presente Normativa Municipal, publicada en la Gaceta No. 80, de 7 de marzo de 2018, que permite a otras 1.269 familias beneficiarse con la titularización de sus predios.

Por este motivo, inmediatamente después de expedida la Ordenanza se ha notificado a estas familias que pertenecen a los sectores de Monte Sinaí, Trinidad de Dios, Canelar Olguita y 26 de Agosto-Realidad de Dios, y desde entonces muy satisfechos acuden a las dependencias de la Dirección de Terrenos, ubicada en la planta baja del edificio Crillón, en las calles Clemente Ballén y Pichincha, frente al Palacio Municipal, para iniciar sus trámites de legalización de tierras.

Los requisitos que deben presentar son: copias de cédula de ciudadanía y certificado de votación del beneficiario y del cónyuge o conviviente (si lo tuviere), certificado de No Poseer Bienes, que se

SECTOR	VALOR m ²
Monte Sinaí	\$0,34
Trinidad de Dios	\$0,34 - \$0,36 - \$0,50
Canelar Olguita	\$0,18
26 de Agosto-Realidad de Dios	\$0,18

lo obtiene en el Registro de la Propiedad (ubicado en las calles Córdova y Víctor Manuel Rendón), adquirir una tasa de trámite con número de expediente, cuyo valor es de dos dólares y pagar el valor del terreno que se describe en las notificaciones entregadas.

De acuerdo con la Ordenanza de Regularización los valores por metro cuadrado en las mencionadas cooperativas van desde 18 hasta 50 centavos de dólar, que pueden cancelarse de contado o suscribiendo un convenio de pago en la Dirección Financiera Municipal, con solo cinco dólares de cuota inicial y el saldo hasta cinco años plazo.

La tranquilidad de vivir en un lugar propio no tiene precio. Miles de familias son beneficiadas con la legalización del suelo donde viven.



El alcalde Jaime Nebot reafirma la vocación portuaria y turística de Guayaquil

Comienzan trabajos para la rehabilitación de Las Esclusas y el dragado del estero Cobina

Tres meses después de que se suscribiera el convenio tripartito de cooperación para la recuperación de la operatividad de la obra portuaria Las Esclusas con fines turísticos, dragado y el control de mareas, entre la Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Guayaquil (Empag-EP) y Autoridad Portuaria, y teniendo como testigo de honor al alcalde de Guayaquil, Jaime Nebot Saadi, en el Salón de la Ciudad del Palacio Municipal, se firmó el contrato entre la Empag-EP y Astilleros Navales Ecuatorianos (Astinave) para la realización de los trabajos que devolverán la operatividad y navegabilidad entre el estero Cobina y el río Guayas. En el acto estuvo presente el director de Autoridad Portuaria, Guido Ferretti, en representación del ministro de Obras Públicas, Paúl Granda.

El alcalde Nebot destacó que esta obra reafirma la vocación y tradición de Guayaquil como ciudad portuaria y señaló que el acto es trascendental porque se rescatarán Las Esclusas y se hará el dragado del estero Cobina, pese a que en la administración gubernamental anterior se atentó contra el estuario y se cometió un delito ambiental tapando el cauce natural del río.

El primer personero municipal refirió que estos hechos se cometieron en nombre de dos vocablos: “cambio y revolución”, y agregó que “ese cambio hizo retroceder y esa revolución causó daños ambientales y por ello esta administración municipal solo ejecuta la revolución del bienestar, que es cambiar la vida de la gente para bien y para que viva mejor”.

Mientras que el gerente general de Astinave, CPNV Camilo Delgado, en su intervención resaltó



El alcalde Nebot destacó que esta obra es trascendental para Guayaquil, la misma que devolverá la operatividad y navegabilidad entre el estero Cobina y el río Guayas.

el empeño y compromiso del alcalde Nebot porque la obra se ejecute como ha sido planificada y reiteró que se cumplirá de acuerdo con la capacidad requerida, el precio acordado y el plazo establecido, porque “es un orgullo para esta entidad ser parte de la recuperación de Las Esclusas con fines turísticos, de navegación y comerciales”, dijo. La obra, que se ejecutará en 18 meses bajo la supervisión de la Empag-EP, cuesta 10 millones de dólares, de los cuales el Cabildo porteño aporta USD 6'096.213,73 y el resto lo financia Autoridad Portuaria de Guayaquil. Su rehabilitación permiti-

rá el paso de embarcaciones de poco calado: pesqueros, lanchas, remolcadores y unidades de la Armada del Ecuador, mejorando la navegabilidad y el tiempo, además de ser un complemento para la actividad turística.

DATOS TÉCNICOS

El área de intervención consiste en 203 metros a lo largo del puente y 147 metros de distancia entre una compuerta y otra en aproximadamente 30.000 metros cuadrados. En la parte turística se colocarán dos faros, iluminación leads y se construirán parques lineales.

Además, se hará control de mareas mediante una estructura de control entre el estero Salado y el río Guayas. La rehabilitación de Las Esclusas es parte del Plan Nacional de Desarrollo Portuario que tiene seis ejes: rehabilitación del canal de Las Esclusas y el puente del estero Cobina, zona de desarrollo económica (ZEDE), Astillero, Instituto Tecnológico Portuario; fortalecimiento vial entre Guayas y Santa Elena y la construcción del nuevo Puente del Sur que unirá Guayaquil con Durán.

Cabe indicar que las obras generarán más de 10.000 plazas de trabajo, directa e indirectamente.

El estero Cobina será dragado y se rescatarán Las Esclusas. Guayaquil reafirma su liderazgo como ciudad portuaria.



Lo MEJOR DE GUAYAQUIL ERES TÚ

¿Qué es lo mejor de Guayaquil? La respuesta es sencilla: son sus historias de redención humana, las que han vivido y las que van a vivir. Sin duda alguna, lo Mejor de Guayaquil Eres Tú.

LO MEJOR DE
Guayaquil **ERES TÚ**
Alcaldía de Guayaquil

Historia real de Jenny Valdez Mi Lote



"Lo mejor de Guayaquil no son las 37.800 soluciones habitacionales de la Alcaldía, lo mejor es Jenny, la mujer maravilla, la que se metió entre ceja y ceja que tenía que tener casa propia aunque tuviera que construirla ella misma, la que pagó el terreno mes a mes con su trabajo, la que sacó licencia de moto para llevar a su hijo al colegio, la que se llevó a sus padres y les dio un espacio a cada uno, la que volvió a enamorarse y levantó un nuevo piso y nueva familia, la que fue criada a hacha y machete. ¡Qué orgullo que haya tantas como ella! Lo Mejor de Guayaquil Eres Tú": **Michela Pincay.**

Historia real de Joffre Santana, María Chalén e Iván Camignani Estero Salado



"Lo mejor de Guayaquil no es que los índices de contaminación del estero hayan bajado en más del 30%. Lo mejor es Joffre limpiándolo todos los días, orgulloso de cada tramo de manglar que ve cobrar vida. Es María que enseña a sus nietos a no botar basura en la ribera; son los peces y aves que regresan. Es Isabela y su padre Iván que se lanzan a bucear aquí y lo que encuentran es sorprendente y hermoso. Joffre, María e Iván saben que aún hay mucho por hacer, pero vaya que sí vale la pena. ¿Qué tal si ayudamos todos? Lo Mejor de Guayaquil Eres Tú": **Roberto Manrique.**

Historia real de Margarita Herrera y José Quimí Soluciones habitacionales - Municipio de Guayaquil



"Mi nombre es Margarita y mi esposo es José. Tenemos 18 años de casados. Nuestra mayor ilusión es la tranquilidad y paz de este lugar que hemos adquirido". Según José: "es una iniciativa del Municipio de dar terrenos para que los usuarios tengan casa, esperamos que sigan asimismo, que los que desean tengan su terreno y que hagan su casa que sí se puede hacer". Un lugar donde disfrutar sus años dorados, junto a sus hijos y nietos, rodeados de amor y tranquilidad, era el sueño de Margarita y José. Hoy es una realidad gracias a las soluciones habitacionales. Lo Mejor de Guayaquil Eres Tú.

Historia real de Marcos Holguín Pascuales



"Cuando Marcos fue diagnosticado con diabetes supo que muchas cosas iban a cambiar, tenía que aprender, buscar apoyo, hacer equipo de familia para una mejor alimentación, ser disciplinado con sus controles mensuales y tomárselo suave con el negocio, esas famosas hamburguesas que irónicamente para él están prohibidas. Marcos piensa que lo mejor de Guayaquil es la atención gratuita de sus doctores, su amabilidad, sus medicinas; para los suyos lo mejor es Marcos, que sigue adelante como las miles de vidas que se salvan cada día. Lo Mejor de Guayaquil Eres Tú: **Leonardo 'Chino' Moreira**