

**COMISIÓN TÉCNICA**  
**ACTA No. 004-R-CONPCO-MIMG-001-2021**

El día 15 de septiembre del 2021, a las 15h00 en la Sala de Sesiones de la Dirección de Compras Públicas del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil (GADM-G), se reunieron: Ing. Andrés Rivera B., en su calidad de Presidente de la Comisión Técnica; Abg. Johanna Mera Montaña, Delegada de la Directora Administrativa; Ab. Carlos Cruz Ángulo, Delegado de la Directora de Planificación Urbana, Proyectos y Ordenamiento Territorial (DUPOT); y, el Ing. Alex Rodríguez Franco, Delegado de la Directora Financiera. Actúa como Secretaria de la Comisión Técnica, la Abg. Leonor Noboa Muñoz, Coordinadora de Procesos de Contratación.

El señor Presidente, luego de haber constatado que existe el quórum reglamentario declara instalada la sesión y solicita que por Secretaría se dé lectura del orden del día:

1. **APERTURA DE OFERTAS DENTRO DEL PROCESO DE CONCESIÓN No. R-CONPCO-MIMG-001-2021: "CONCESIÓN PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN (DEMOLICIÓN), EQUIPAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, DE UN EDIFICIO CON CUATRO FACHADAS VERDES DESTINADAS A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES ASEQUIBLES Y PARQUEO PÚBLICO EN EL SOLAR MUNICIPAL UBICADO EN LA AV. JOSÉ JOAQUÍN DE OLMEDO ENTRE LAS AVENIDAS CHIMBORAZO Y CHILE ".**
2. **VARIOS.**

Puesto a consideración de los miembros de la Comisión, el orden del día, es aprobado por unanimidad, pasándose a tratar los puntos acordados.

**PUNTO UNO. –**

Se procede a realizar la apertura del sobre que contiene la oferta, siendo la única recibida hasta la fecha y hora señaladas dentro de los pliegos del proceso, la siguiente:

| <b>R-CONPCO-MIMG-001-2021</b><br><b>"CONCESIÓN PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN (DEMOLICIÓN), EQUIPAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, DE UN EDIFICIO CON CUATRO FACHADAS VERDES DESTINADAS A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES ASEQUIBLES Y PARQUEO PÚBLICO EN EL SOLAR MUNICIPAL UBICADO EN LA AV. JOSÉ JOAQUÍN DE OLMEDO ENTRE LAS AVENIDAS CHIMBORAZO Y CHILE ".</b> |                 |                |                  |                      |                                     |
|--|-----------------|----------------|------------------|----------------------|-------------------------------------|
| <b>No.</b>   | <b>OFERENTE</b> | <b>FÍSICA</b>  | <b>RUBRICADO</b> | <b>NO. DE FOLIOS</b> | <b>FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN</b> |
| 1  | KIM KWAM MIN    | ✓<br>más<br>CD | ✓                | 290                  | 13 DE SEPTIEMBRE DEL<br>2021, 15H46 |



Realizada la apertura de la oferta, los miembros de la Comisión Técnica resuelven disponer la revisión de la documentación, a efectos de elaborar el respectivo informe.

Acto seguido, los miembros de la Comisión Técnica designan a los funcionarios municipales a efectos de conformar la Subcomisión Técnica de Apoyo quienes efectuarán la revisión de la oferta presentada por la persona natural, señor KIM KWAM MIN, a saber:

**Análisis Técnico:** Arq. Katia Rugel Zerna, Dirección de Infraestructura Comunitaria; Arq. Isabel Medina, Dirección de Planificación Urbana, Proyectos y Ordenamiento Territorial (DUPOT), Ing. Daniel Montesdeoca, Dirección Administrativa; y Arq. Ángela Cruz Barragán, Dirección de Áreas Verdes.

**Análisis Legal:** Ab. Manuel Encalada Solís

**Análisis Económico:** Ing. Gabriela Sabando Iñíguez, Dirección Financiera.

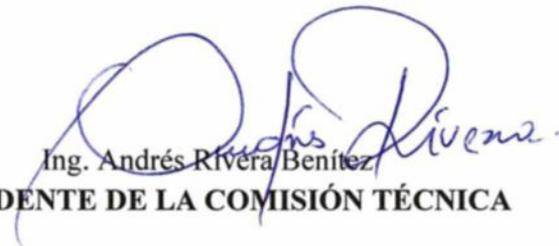
Se deja constancia de que la presentación del informe es hasta las 12h00 del día 20 septiembre de 2021, a efectos de que la Comisión pueda conocer el contenido del mismo, en una sesión posterior.

Vale referir que la oferta técnica reposará en la Dirección de Asesoría Jurídica para que los miembros de la Subcomisión Técnica de Apoyo puedan retirar la oferta y evaluarla.

**PUNTO DOS. -**

**VARIOS.**

No habiendo puntos varios que tratar, se da por terminada la sesión, siendo las 15h45, concediéndose el tiempo necesario para la redacción de la presente acta, la que una vez elaborada y conocida por los miembros de la Comisión Técnica, es aprobada por unanimidad, para constancia de lo cual firman en unidad de acto.



Ing. Andrés Rivera Benítez  
**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN TÉCNICA**



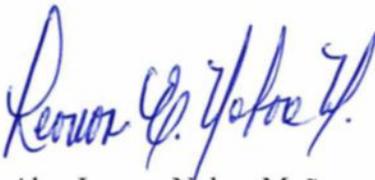


  
Abg. Johanna Mera Montaña  
**DELEGADA DE LA DIRECTORA  
ADMINISTRATIVA**

  
Ab. Carlos Cruz Ángulo  
**DELEGADO DE LA DIRECTORA DE  
PLANIFICACIÓN URBANA,  
PROYECTOS Y ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL (DUPOT)**

Lo certifico.-

  
Ing. Alex Rodríguez Franco  
**DELEGADO DE LA DIRECTORA  
FINANCIERA**

  
Abg. Leonor Noboa Muñoz  
**SECRETARIA DE LA COMISIÓN  
TÉCNICA**

PDS/LNM

