



UBICACIÓN

PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: GUAYAQUIL

SECTOR: 04
PARROQUIA: OLMEDO
CÓDIGO CAT: 04-0104-001

OBSERVACIONES:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.-
MATERIALES:
* PILOTES BARRENADOS DE 280 Kg/cm ² EN CIMENTACIÓN
* HORMIGÓN 280 Kg/cm ² PARA LOSA
* PILARES HORMIGÓN 280 Kg/cm ²
* VARILLAS DE 12mm EN PILARES REF.: 16 - 18 mm
* ENCEPADO - VIGAS DE AMARRE EN AMBOS SENTIDOS
* PINTURA ELASTOMÉRICA PARA FACHADA PRINCIPAL
* PIEL DE ESTRUCTURA ALUMINO - VIDRIO TEMPLADO
* PUERTAS TAMBORADAS DE RH - LAMINADA
* TUMBADOS DE GYPSUM - PVC
* PISOS REVESTIDOS CON PORCELANATO - CERÁMICA - FLOTANTE
* LOSA DE CUBIERTA

ANEXO A OFICIO DUPOT-P-2020-3006
ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL



DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA, PROYECTOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DUPOT

PROYECTO: ORDENANZA QUE AUTORIZA Y REGULA EN LOS ASPECTOS FUNDAMENTALES LA CONCESIÓN PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN (DEMOLICIÓN), EQUIPAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, DE UN EDIFICIO CON CUATRO FACHADAS VERDES (FRONTAL, LATERALES Y POSTERIOR) DE DOS PLANTAS (PLANTA BAJA Y UNA PLANTA ALTA) DESTINADAS A ACTIVIDADES COMERCIALES ASEQUIBLES Y A PARQUEO PÚBLICO EN EL SOLAR MUNICIPAL UBICADO LA AV. JOSÉ JOAQUÍN DE OLMEDO ENTRE LAS AVENIDAS CHIMBORAZO Y CHILE.

ESCALA: INDICADAS
FECHA: NOVIEMBRE 2020

LÁMINA: 1

CONTIENE:

- PLANOS ARQUITECTÓNICOS REFERENCIALES
- PLANTA BAJA - PROPUESTA ARQUITECTÓNICA
- PRIMERA PLANTA ALTA
- PLANTA CUBIERTA
- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
- UBICACIÓN

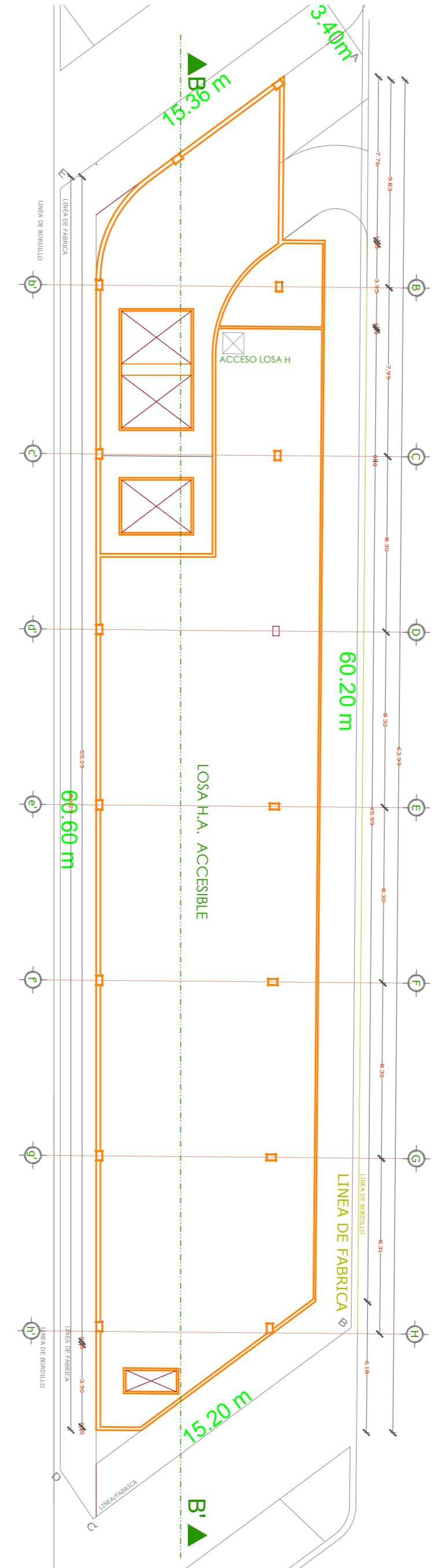
ARCHIVO: D:\ingenieros\Guayaquil\OLMEDO\medida_olmedo_e_olmedo_y_chimborazo_PMA.dwg

DIRECTORA DE PLANIFICACIÓN URBANA, PROYECTOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL:

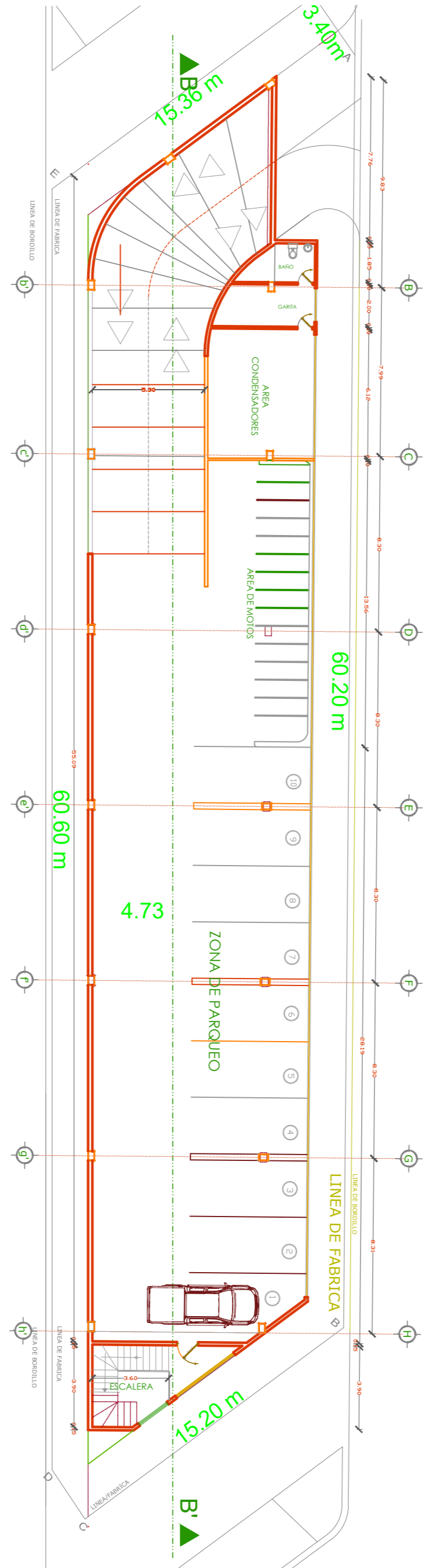
EQUIPO DE ESTUDIO:

ARQ. ISABEL MEDINA MOSCOSO
ING. WILLY MARTILLO LIMA
ING. MAURICIO GAIBOR NARVAEZ

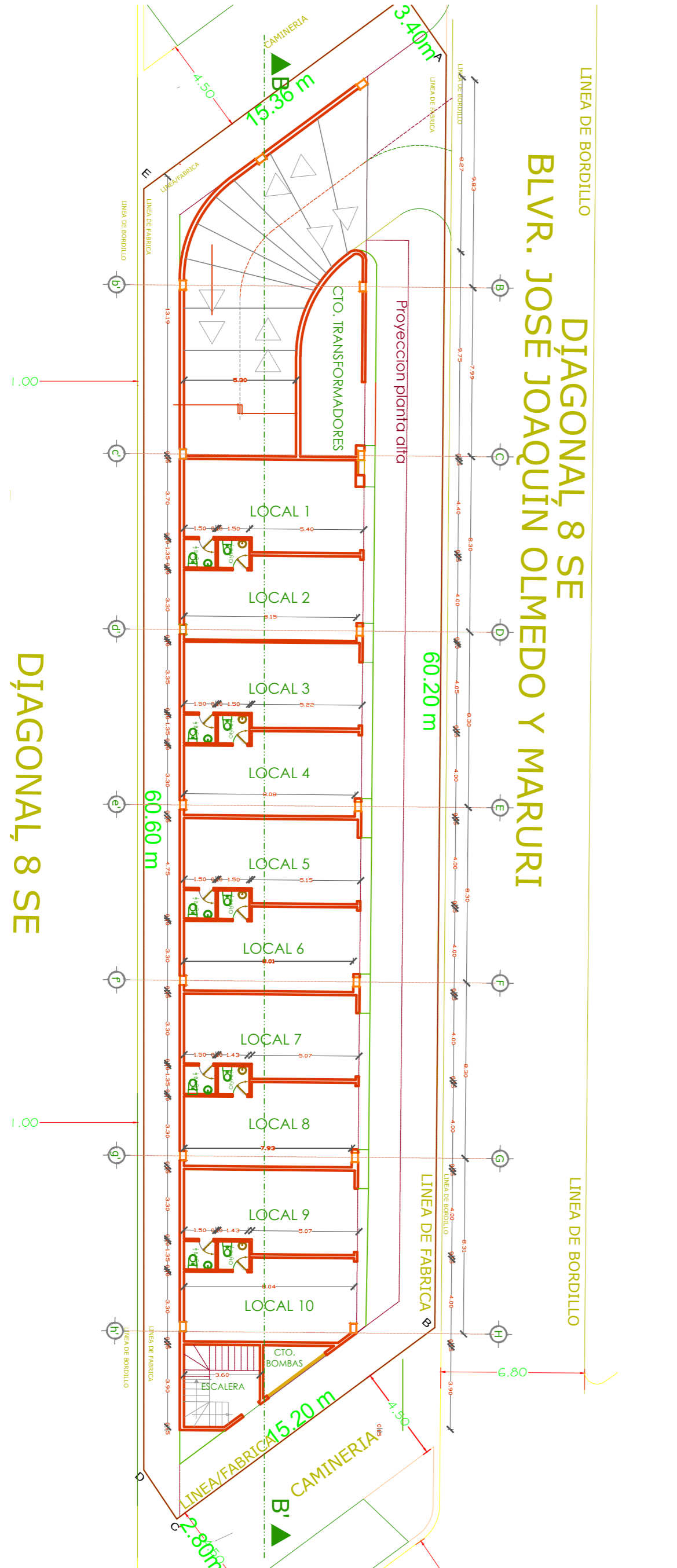
ARQ. VERÓNICA LANDÍN GARCÍA, Mgp.



PLANTA CUBIERTA
Esc.: 1:200



PRIMERA PLANTA ALTA
Esc.: 1:200



PLANTA BAJA - PROPUESTA ARQUITECTÓNICA
Esc.: 1:200