

Catálogo Subasta Pública

Bienes Inmuebles Municipales

Proyecto Puerto **Santa Ana**



ALCALDÍA
DE GUAYAQUIL

Ciudad
de todos

Octubre y Noviembre 2024

Convocatoria:

29 de octubre de 2024

Visitas:

29 de octubre hasta el 11 de noviembre de 2024

Recepción de ofertas:

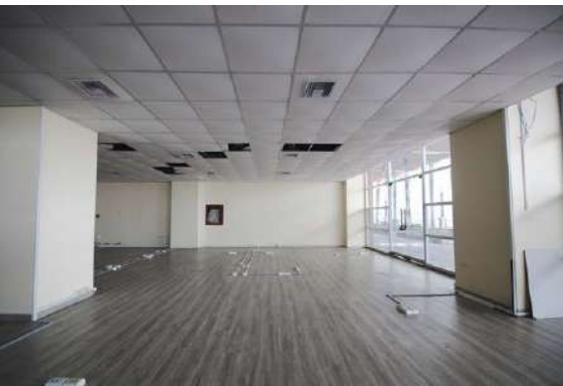
29 de octubre hasta 12 de noviembre de 2024

Apertura de sobres: 12 de noviembre de 2024



EDIFICIO BARLOVENTO

LOCAL/OFICINA



LOCAL 4: 27-0056-004-0-1-1
ÁREA: (268.58 + Sótano 67,24) M2
AVALÚO: US\$ 215.393,89

PRECIO BASE: US\$ 215.393,89



MUY ILUSTRE
MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL
POR GUAYAQUIL INDEPENDIENTE



ALCALDÍA
DE GUAYAQUIL

Ciudad
de todos

EDIFICIO BARLOVENTO

LOCAL 4



LOCAL 4: 27-0056-004-0-1-4

ÁREA: (95.94 + Sótano 145,00) M2

AVALÚO: US\$ 154.620,56

PRECIO BASE: US\$ 154.620,56

EDIFICIO BARLOVENTO

LOCAL/OFICINA



OFICINA 402: 27-0056-004-0-5-2

ÁREA: 379,66 M2

AVALÚO: US\$ 339.834,51

PRECIO BASE: US\$ 339.834,51



MUY ILUSTRE
MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL
POR GUAYAQUIL INDEPENDIENTE



ALCALDÍA
DE GUAYAQUIL

Ciudad
de todos

EDIFICIO ASTILLERO

LOCAL/OFICINA



LOCAL 1: 27-0056-003-0-1-1

ÁREA: 139,56 M2

AVALÚO: US\$ 109.970,22

PRECIO BASE: US\$ 109.970,22



MUY ILUSTRE
MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL
POR GUAYAQUIL INDEPENDIENTE



ALCALDÍA
DE GUAYAQUIL

Ciudad
de todos

EDIFICIO ASTILLERO

LOCAL/OFICINA



LOCAL 2: 27-0056-003-0-1-2

AREA: 160,05 M2

AVALÚO: US\$ 126.115,43

PRECIO BASE: US\$ 126.115,43



MUY ILUSTRE
MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL
POR GUAYAQUIL INDEPENDIENTE



ALCALDÍA
DE GUAYAQUIL

Ciudad
de todos

EDIFICIO ASTILLERO

LOCAL/OFICINA



LOCAL 3: 27-0056-003-0-1-3

ÁREA: 173,94 M2

AVALÚO: US\$ 137.081,99

PRECIO BASE: US\$ 137.081,99



MUY ILUSTRE
MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL
POR GUAYAQUIL INDEPENDIENTE

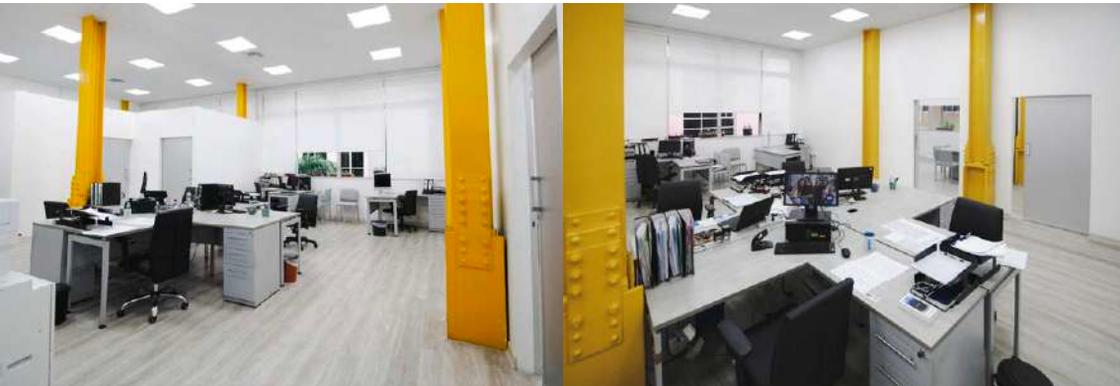


ALCALDÍA
DE GUAYAQUIL

Ciudad
de todos

EDIFICIO ASTILLERO

LOCAL/OFICINA



OFICINA 403: 27-0056-003-0-5-3

ÁREA: 157,28 M2

AVALÚO: US\$ 154.750,34

PRECIO BASE: US\$ 154.750,34

EDIFICIO LOS SILOS

OFICINA



OFICINA 301: 27-0056-001-0-3-1
ÁREA: (61,60 + ENTREPISO 48.53) M2
AVALÚO: US\$ 97.773,28

PRECIO BASE: US\$ 97.773,28

EDIFICIO LOS SILOS

OFICINA



OFICINA 501: 27-0056-001-0-4-1
ÁREA: (61,60 + ENTREPISO 48.53) M2
AVALÚO: US\$ 97.773,28

PRECIO BASE: US\$ 97.773,28



**MUY ILUSTRE
MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL**
POR GUAYAQUIL INDEPENDIENTE



**ALCALDÍA
DE GUAYAQUIL**

**Ciudad
de todos**

Nota: Las visitas se realizarán en horario de 9H0 a 16H00, consultar con el Administrador de Puerto Santa Ana al correo jmiderosb@guayaquil.gov.ec.