



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE GUAYAQUIL
(M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL)

GACETA OFICIAL

Administración del Señor
Ab. Jaime Nebot Saadi
ALCALDE DE GUAYAQUIL

Período 2014-2019

Guayaquil, Martes 21 de agosto de 2018 No. 89

Guayaquil: Pichincha 605 y Clemente Ballén.

INDICE

CONCEJO MUNICIPAL	Páginas	EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL
REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA DE EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CANTÓN GUAYAQUIL” - <i>respecto a la modificación de la tipología de la zonificación de la Cooperativa Médica del Guayas “COMEGUA”</i>1		CONSIDERANDO
ORDENANZA DE RECTIFICACIÓN GRÁFICA AL PLANO ANEXO No. 2 DE LA “ORDENANZA SUSTITUTIVA DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO DE LA CABECERA PARROQUIAL POSORJA”.....69		QUE, la reglamentación vigente en materia de usos de suelo no es acorde con la situación actual y real, respecto a los usos que se han comprobado en el sector de la Cooperativa Médica del Guayas (COMEGUA);
		QUE, la situación actual pone de manifiesto la necesidad de consolidar ciertas modificaciones al uso y condición de las edificaciones, de tal manera que se adecuen a la realidad territorial;
		QUE, para lograr lo anterior es necesario actualizar y regularizar los Usos de Suelo de la sub-zona en mención, establecidos en el Reglamento Interno de la Cooperativa Médica del Guayas “COMEGUA” ;
		QUE, la Ordenanza Sustitutiva de Edificaciones y Construcciones del cantón Guayaquil,

califica a tal Cooperativa como Zona Residencial Tres, Compatibilidad A (ZR-3A), disponiéndose en su artículo 6 que en urbanizaciones y zonas residenciales de Compatibilidad "A" regirán las disposiciones contenidas en las reglamentaciones internas;

QUE, la Dirección de Urbanismo, Avalúos y Ordenamiento Territorial con oficio No. DUOT-2018-9612 del 13 de junio de 2018, emite -al amparo de lo previsto en el artículo 128.1 de la Ordenanza de Ordenamiento Territorial del cantón Guayaquil- un informe técnico que sustenta la modificación de la tipología de la subzona correspondiente a la **Cooperativa Médica del Guayas "COMEGUA"**, y;

QUE, el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) establece, en su artículo 57 letra x, como una de las atribuciones del Concejo Municipal, regular y controlar mediante la normativa cantonal correspondiente, el uso de suelo en el territorio del cantón.

En ejercicio de la facultad legislativa que confiere la Constitución de la República del Ecuador en el artículo 240, en concordancia con lo establecido en los artículos 7 y 57 letra a) del COOTAD,

EXPIDE:

LA "REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA DE EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CANTÓN GUAYAQUIL"

Art. 1.- OBJETO. -

La presente reforma tiene por objeto actualizar los Usos de Suelo de los predios que se encuentran inmersos en los límites de la **Cooperativa Médica del Guayas "COMEGUA"**, calificada como Zona Residencial Tres, de Compatibilidad "A" (ZR-3A), a Zona Residencial Tres, Compatibilidad "**COMEGUA**" (**ZR3 - COMEGUA**), de tal forma que estos solares además de los usos permitidos en esta sub-zona, puedan ser destinados, de manera parcial o total a otras actividades

compatibles con los usos que se dan en el sector.

Art. 2.- ÁMBITO Y APLICACIÓN. -

El ámbito de la presente reforma corresponde a la Cooperativa Médica del Guayas "**COMEGUA**".

Art. 3.- CONTENIDO. -

Documentación. - El alcance normativo de la presente Reforma, se sustenta y/o complementa con los contenidos siguientes:

Documentos de Ordenamiento Urbanístico: (diagnóstico)

- Inventario de Usos de Suelo por Actividades.
- Plano de esquema de las actividades en el sector.

Planos de Ordenamiento:

- Plano de Sub-zona Modificada.

Cuadros Anexos 2

- Compatibilidad de Uso del Suelo Zona Tres Compatibilidad "Comegua" (ZR3 - Comegua).

Condiciones de Ordenamiento y de Edificación, Zona Residencial - COMEGUA.

COS =	70%
CUS =	140 %
Densidad Neta =	2 Unidades de Vivienda
Retiro Frontal =	3.00 metros
Retiro Laterales =	1.00 metro y adosada
Retiro Posterior =	2.00 metros.
Altura =	7.00 metros

Art. 4.- De los edificios e instalaciones pre-existentes que se encuentren en oposición a los usos permitidos. -

Los edificios, comercios o servicios que demuestren su preexistencia con anterioridad a la aprobación de la presente reforma, se califican como comprendidos en el sector de la Cooperativa Médica del Guayas "**COMEGUA**".

Sin embargo, no podrán realizarse en ellos obras de reparación,

aumentos, remodelaciones u otras de mantenimiento que eleven el valor de la propiedad, salvo pequeñas reparaciones, que exigieren la higiene, el ornato, y se efectuarán bajo la condición que no excedan del diez por ciento (10%) del avalúo catastral de la construcción.

Art. 5.-Cambios de uso en edificaciones existentes ubicadas al interior de la Cooperativa Médica del Guayas "COMEGUA". -

Toda edificación existente a la que se cambia el uso inicialmente autorizado a través del Reglamento Interno o un Registro de Construcción, deberá respetar la densidad asignada, misma que no puede ser rebasada.

La propuesta de cambio parcial o total del uso de la edificación existente, deberá cumplir con los requerimientos de parqueos que, de acuerdo al nuevo uso, esté previsto en el Anexo 5 de la Ordenanza de Edificaciones y Construcciones vigente.

Dicho cálculo, sin embargo, se lo deberá realizar considerando como si se tratara de una nueva edificación, esto es, en función del total de la misma, y no solamente de la parte modificada o aumentada.

Para la aprobación de cambio de uso se requerirá la certificación de las Empresas de Servicios Públicos.

Art. 6.-DEROGATORIA.- Por efecto de la expedición de la presente reforma, queda insubsistente el Reglamento Interno de la Cooperativa Médica del Guayas (COMEGUA), aprobado por el Departamento de Planeamiento Urbano el 24 de julio de 1982.

Deróguense toda disposición municipal de igual o menor jerarquía que se oponga a lo expresado en la presente Reforma.

La presente Reforma entrará en vigencia a partir de su publicación en la Gaceta Oficial Municipal

DADA Y FIRMADA EN LA SALA DE SESIONES DEL M.I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, A LOS DIECISÉIS DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2018.

Jaime Nebot Saadi
ALCALDE DE GUAYAQUIL

Ab. Martha Herrera Granda
SECRETARIA DEL M.I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL

CERTIFICO: Que la presente **REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA DE EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, fue discutida y aprobada por el M. I. Concejo Municipal de Guayaquil, en sesiones ordinarias de fechas 09 y 16 de agosto de 2018, en primero y segundo debate, respectivamente.

Guayaquil, 16 de agosto de 2018

Ab. Martha Herrera Granda
SECRETARIA DEL M.I.
CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL

De conformidad con lo prescrito en los artículos 322 y 324 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, SANCIONO la **REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA DE EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, y ordeno su PROMULGACIÓN a través de su publicación en la Gaceta Oficial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil.

Guayaquil, 17 de agosto de 2018

Ab. Jaime Nebot Saadi
ALCALDE DE GUAYAQUIL






Sancionó y ordenó la promulgación a través de su publicación en la Gaceta Oficial, la **REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA DE EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, el señor abogado Jaime Nebot Saadi, Alcalde de Guayaquil, a los diecisiete días del mes de agosto del año 2018.- LO CERTIFICO.-

Guayaquil, 20 de agosto de 2018





Ab. Martha Herrera Granda
SECRETARIA DEL M.I.
CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL

ANEXOS






LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN COOPERATIVA MÉDIA DEL GUAYAS (COMEGUA)

N° Ficha	Codigo Catastral 90-1092-1/2-0-0-0	Ubicación COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio
N° Pisos:	VACÍO	N° Pisos: 1 Uso: GARAJE
OBSERVACIONES: EN EL SISTEMA LOS PREDIOS 1 Y 2, QUE TIENEN EL MISMO PROPIETARIO, ESTAN INGRESADOS POR SEPARADO. EN SITIO AMBOS PREDIOS TIENEN UN MISMO CERRAMIENTO PERIMETRAL.		
		
N° Ficha	Codigo Catastral 90-1092-3-0-0-0	Ubicación COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio
N° Pisos:	3	N° Pisos: 4 Uso: RESIDENCIAL/COMERCIAL
OBSERVACIONES: * PLANTA BAJA: DESPENSA, LAVANDERÍA, CONSULTORIO Y TAPICERÍA DE MUEBLES; * 1ER Y 2DO PISO: RESIDENCIAL.		
		
N° Ficha	Codigo Catastral 90-1092-4-0-0-0	Ubicación COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio
N° Pisos:	VACÍO	N° Pisos: 1 Uso: TALLER
OBSERVACIONES: TALLER DE REFRIGERACIÓN.		
		
N° Ficha	Codigo Catastral 90-1092-5-0-0-0	Ubicación COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio
N° Pisos:	2	N° Pisos: 2 Uso: RESIDENCIAL
OBSERVACIONES:		
		
N° Ficha	Codigo Catastral 90-1092-6-0-0-0	Ubicación COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio
N° Pisos:	3	N° Pisos: 3 Uso: RESIDENCIAL/COMERCIAL
OBSERVACIONES: 3 PISOS + TERRAZA. * PLANTA BAJA: VETERINARIA, IGLESIA; * 1ER Y 2DO PISO: RESIDENCIAL		
		






M. C. ...

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1092-7-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1092-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1092-9-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1092-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1092-11-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






Amor

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-1-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3	N° Pisos:	4	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-2-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-3-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	GARAJE	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-5-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-6-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				






Compartir

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-7-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-9-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-11-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				






Handwritten signature

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: EN EL EMAS EL PREDIO SE ENCUENTRA REGISTRADO CON EL CÓDIGO 90-1093-12, PERO EN EL SISTEMA GEOGRÁFICO CATASTRAL ESTA REGISTRADO NUEVAMENTE CON EL CÓDIGO 90-1093-10-0-0-0 Y CON EL MISMO PROPIETARIO DEL PREDIO 10.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-13-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: EN EL EMAS EL PREDIO SE ENCUENTRA REGISTRADO CON EL CÓDIGO 90-1093-13, PERO EN EL SISTEMA GEOGRÁFICO CATASTRAL ESTA REGISTRADO NUEVAMENTE CON EL CÓDIGO 90-1093-9-0-0-0 Y CON EL MISMO PROPIETARIO DEL PREDIO 9.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-15-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1093-16-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






Comisario

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1094-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1094-3-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1094-5-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1 - 2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * VIVIENDA; * PELUQUERÍA.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1094-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RELIGIOSO	Uso:	RELIGIOSO	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1094-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






Handwritten signature or initials in blue ink.

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1094-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1094-16-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-1-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-3-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				






Alvarez

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-5-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-7-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				


Mano

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-9-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1 - 2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: CONSULTORIO MEDICINA GENERAL				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-11-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-13-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				


Municipal

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-14-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-15-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-16-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-17-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1095-18-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				






Imposible

N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación	
	90-1095-19-0-0-0			COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	3	N° Pisos:	3		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación	
	90-1095-20-0-0-0			COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación	
	90-1095-21-0-0-0			COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1		
Uso:	EDUCACIÓN	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación	
	90-1096-2-0-0-0			COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación	
	90-1096-3-0-0-0			COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	1	N° Pisos:	3		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					






Ampliar

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






Propiedad

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-16-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-18-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-20-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-22-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






Amor

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-24-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-26-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1096-28-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1-2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






10/2018

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	COMERCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				






Handwritten signature

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-15-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-17-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-19-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-21-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1097-23-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				






Amoroso

N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación	
	90-1097-25-0-0-0			COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3		
Uso:	RESIEDNCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación	
	90-1097-26-0-0-0			COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:		N° Pisos:			
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación	
	90-1098-2-0-0-0			COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	2 - 3	N° Pisos:	3		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL		
OBSERVACIONES: * VIVIENDA; * CONSULTORIO ODONTOLOGÍA.					
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación	
	90-1098-4-0-0-0			COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación	
	90-1098-6-0-0-0			COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA					






mmate

N° Ficha	Codigo Catastral 90-1098-8-0-0-0			Ubicación COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral 90-1098-10-0-0-0			Ubicación COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral 90-1098-12-0-0-0			Ubicación COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral 90-1098-14-0-0-0			Ubicación COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral 90-1098-16-0-0-0			Ubicación COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				

Handwritten signature or mark in blue ink.

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1099-1-2-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1 - 2	N° Pisos:	1 - 2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1099-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	3	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1099-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1099-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1099-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1 - 2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






Alvarez

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1099-10-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1099-12-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1099-14-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 3 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1100-2-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1100-4-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






Handwritten signature

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1100-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:		
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1100-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1 - 2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1100-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1100-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1100-16-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1100-18-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				



Handwritten signature or mark.

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1101-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1101-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1101-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1101-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1101-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	RESIDENCIAL/COMERCIO	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIO	
OBSERVACIONES: * VIVIENDA; * 1 LOCAL.				
				

Amper

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1101-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1102-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: EN EL EMAS, LOS PREDIOS 2 Y 3 SE FUSIONARON				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1102-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1102-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	2	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA. VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1102-8/9-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	-	N° Pisos:	1	
Uso:	-	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: EN EL SISTEMA LOS SOLARES 8 (RESIDENCIAL DE 1 PISO) Y 9 (VACÍO) ESTÁN INGRESADOS INDEPENDIENTES CON PROPIETARIOS DISTINTOS, PERO EN SITO SE OBSERVÓ QUE AMBOS PREDIOS COMPARTEN UN MISMO CERRAMIENTO PERIMETRAL.				
				






[Handwritten signature]

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1102-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	3	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1102-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	3	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1102-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1102-16/17-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1 - 2	N° Pisos:	1 - 2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	EDUCACIÓN	
OBSERVACIONES: ESCUELA DE EDUCACIÓN INICIAL. EN EL SISTEMA LOS PREDIOS 16 (RESIDENCIAL) Y 17 (VACÍO) ESTAN INGRESADOS DE FORMA INDEPENDIENTE CON PROPIETARIOS DIFERENTES, PERO EN SITIO SE VERIFICÓ QUE AMBOS TERRENOS COMPARTEN EL MISMO CERRAMIENTO PERIMETRAL.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1103-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






mmms

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1103-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	-	N° Pisos:	3	
Uso:	-	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: NO HAY INFORMACIÓN EN EL SISTEMA GEOGRÁFICO CATASTRAL NI EN EL EMAS.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1103-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1103-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	-	N° Pisos:	1	
Uso:	-	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES: NO HAY INFORMACIÓN EN EL SISTEMA GEOGRÁFICO CATASTRAL NI EN EL EMAS.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1104-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1104-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






[Handwritten signature]

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1104-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	3	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1104-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1104-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1104-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1104-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				

Handwritten signature or mark.

N° Ficha	Codigo Catastral				Ubicación
	90-1104-16-0-0-0				COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral				Ubicación
	90-1104-18-0-0-0				COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral				Ubicación
	90-1104-20-0-0-0				COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral				Ubicación
	90-1105-2-0-0-0				COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1		
Uso:	REESIDENCIAL	Uso:	REESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral				Ubicación
	90-1105-4/5/10/11/12/13/14-0-0-0				COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2		
Uso:	-	Uso:	OFICINA		
OBSERVACIONES:					
<p>* 2 PLANTAS + TERRAZA.</p> <p>* EN EL SISTEMA GEOGRÁFICO CATASTRAL LOS PREDIOS ESTÁN INGRESADOS POR SEPARADO A PESAR DE TENER EL MISMO PORPIETARIO, PERO EN SITIO SE CONSTATÓ QUE COMPARTEN UN MISMO CERRAMIENTO.</p> <p>* EN EL SISTEMA GEOGRÁFICO CATASTRAL, LOS PREDIOS 4 Y 5 ESTÁN REGISTRADO COMO VACÍOS; LOS PREDIOS 10, 11, 12, 13 Y 14 ESTÁN REGISTRADOS CON USO RESIDENCIAL.</p>					






[Handwritten signature]

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1106-1-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: EN CAMPO SE PUDO VISUALIZAR QUE EN EL PREDIO SE HA DIVIDIDO PARA VVIR 2 FAMILIAS DIFERENTES.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1106-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * VIVIENDA; * BAZAR.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1106-3-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	2	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1106-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	2	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1106-5-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				





Manuel

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1106-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:		
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1106-7-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	2	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1106-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1106-9-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	3	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1106-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	VACÍO	
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO	
OBSERVACIONES:				





Handwritten signature or mark.

N° Ficha	Codigo Catastral				Ubicación
	90-1106-11-0-0-0				COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	3	N° Pisos:	3		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral				Ubicación
	90-1106-12-0-0-0				COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:		N° Pisos:	1		
Uso:	VACÍO	Uso:	TALLER		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral				Ubicación
	90-1106-13-0-0-0				COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	1 - 2	N° Pisos:	2		
Uso:	OFICINA	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					
N° Ficha	Codigo Catastral				Ubicación
	90-1107-2-0-0-0				COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:		N° Pisos:	1		
Uso:	VACÍO	Uso:	COMERCIO		
OBSERVACIONES: DESPENSA					
N° Ficha	Codigo Catastral				Ubicación
	90-1107-4-0-0-0				COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio			
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2		
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL		
OBSERVACIONES:					

mm

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1107-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES: TALLER DE AUTOS				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1107-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1108-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1108-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1108-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES: VIVIERO (VENTA DE PLANTAS)				
				



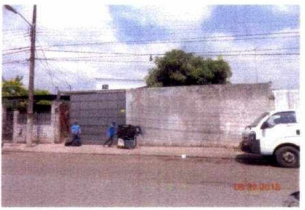
Handwritten signature

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1108-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3	N° Pisos:	4	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * VIVIENDA; * DESPENSA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1108-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1108-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1113-1-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3	N° Pisos:	3	
Uso:	OFICINA/COMERCIAL	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES: CAFETERIA				
				

[Handwritten signature]

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1113-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	COMERCIAL	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES: VENTA DE REPUESTOS DE VEHÍCULOS				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1113-3-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	VACIO	
Uso:	COMERCIAL	Uso:		
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1113-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1-2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * LOCAL VENTA DE ALMUERZOS; * LOCAL DE FABRICACIÓN DE PUERTA Y VENTANAS DE ALUMINIO; * LOCAL VACÍO.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1113-5-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	EDUCACIÓN	
OBSERVACIONES: ACADEMIA NAVAL GUAYAQUIL.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1113-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3+1	N° Pisos:	3	
Uso:	EDUCACIÓN	Uso:	EDUCACIÓN	
OBSERVACIONES: ACADEMIA NAVAL GUAYAQUIL.				
				




Handwritten signature or mark.

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1113-10/11/12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	2	
Uso:	VACÍO	Uso:	EDUCACIÓN	
OBSERVACIONES: ACADEMIA NAVAL GUAYAQUIL. EN EL SISTEMA GEOGRÁFICO CATASTRAL LOS SOLARES 10, 11 Y 12 ESTÁN INGRESADOS POR SEPARADO.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1113-13-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: ACADEMIA NAVAL GUAYAQUIL.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1113-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	EDUCACIÓN	Uso:	EDUCACIÓN	
OBSERVACIONES: ACADEMIA NAVAL GUAYAQUIL.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1113-15-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACÍO	N° Pisos:	1	
Uso:		Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES: TALLER DE AUTO				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1113-16-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACÍO	N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES: TALLER DE AUTOS				
				






Handwritten signature or mark in blue ink.

N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación
	90-1113-17-0-0-0			COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:		
Uso:		Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES: TALLER DE AUTO				
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación
	90-1113-18-0-0-0			COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES: TALLER DE AUTOS. GIMNASIO				
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación
	90-1114-2-0-0-0			COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:		
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación
	90-1114-4-0-0-0			COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral			Ubicación
	90-1114-14/15/16/17-0-0-0			COMEGUA
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	-	N° Pisos:	1	
Uso:	-	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES: LOS PREDIOS 14 (1 PISO/COMERCIAL), 15 (VACÍO), 16 (1 PISO/COMERCIAL) Y 17 (1 PISO/COMERCIAL) SON DE UN MISMO PROPIETARIO Y SE ENCUENTRAN INGRESADOS INDEPENDIENTES EN EL SISTEMA. EN SITIO, TODOS LOS PREDIOS FORMAN PARTE DE UN DISEÑO				



[Handwritten signature]

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1114-22-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1114-24-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:		
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1114-26-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:		
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO	
OBSERVACIONES:				

Amor

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	3	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				



[Handwritten signature]

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES: TALLER AUTOMOTRIZ				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-16-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-18/19-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: EN EL SISTEMA LOS PREDIOS 18 Y 19 ESTÁN INGRESADOS INDEPENDIENTEMENTE CON PROPIETARIOS DISTINTOS, PERO EN SITIO SE CONSTATÓ QUE AMBOS PREDIOS COMPARTÍAN UN MISMO CERRAMIENTO PERMITRAL.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-20-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






Mano

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-22-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro		Según verificación en sitio	
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-24-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro		Según verificación en sitio	
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1115-26-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro		Según verificación en sitio	
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * PLANTA BAJA: PICANTERÍA, FERRETERÍA, VENTA DE APLIQUES DE ACRÍLICO, 1 LOCAL VACÍO.				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-1-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro		Según verificación en sitio	
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-2-0-0-0		COMEGUA	
	Según Catastro		Según verificación en sitio	
N° Pisos:	3	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				






[Handwritten signature]

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-3-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	1	
Uso:		Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	1	
Uso:		Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-5-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-7-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2+ TERRAZA	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				

Handwritten signature

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	2	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-9-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:		Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: VIVIENDA,DESPENSA, GABINETE				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES: TALLER DE AUTOS				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				





Handwritten signature

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1116-16-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: EN EL EMAS SEÑALA QUE LOS PREDIOS 16 Y 17 ESTÁN FUSIONADOS				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1117-1-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:		
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1117-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:		
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1117-7/8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	-	N° Pisos:	2	
Uso:	-	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: NO EXISTE INFORMACIÓN EN EL SISTEMA DE LOS PREDIOS 7 Y 8. EN SITIO SE OBSERVÓ QUE COMPARTEN UN MISMO CERRAMIENTO PERIMETRAL.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1117-13-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				

Ampliar

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1117-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:		
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1117-15-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1117-16-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1117-17-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1118-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES:				
				




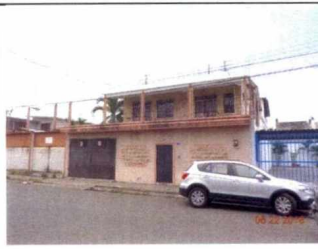

Ampliado

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1118-5-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	GARAJE	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1118-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1 - 2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1118-9-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	2	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1118-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1118-11-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				

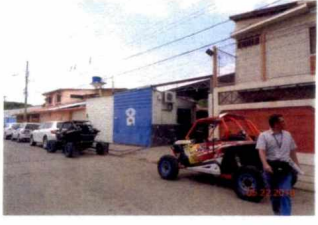




Handwritten signature or mark.

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1119-11-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	BODEGA	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1119-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1119-15-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	TALLER/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: TALLER AUTOMOTRIZ Y VENTA DE REPUESTOS PARA AUTOS.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1119-16-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	GARAJE/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * GARAJE; * PICANTERÍA; * LOCAL VACÍO.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1119-17-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES: TALLER DE PINTURA DE AUTOS.				
				


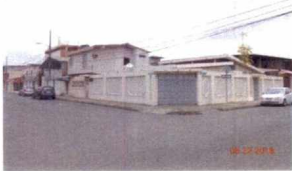

Asesor

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-1-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	2	
Uso:		Uso:	RESIDECIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-3-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	2	
Uso:		Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RELIGIOSO	Uso:	RELIGIOSO	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-7-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-8/9-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
<p>EN EL SISTEMA EL PREDIO 08 Y 09 SE ENCUENTRAN INGRESADOS POR SEPARADO Y CON PROPIETARIOS DIFERENTES, PERO EN SITIO SE OBSERVA UN MISMO CERRAMIENTO PERIMETRAL PARA AMBOS PREDIOS.</p> <p>EN EL EMAS EL PREDIO N°. 08 ESTÁ REGISTRADO COMO VACÍO</p>				






[Handwritten signature]

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	1	
Uso:		Uso:	TALLER MECANICO	
OBSERVACIONES: TALLER MECANICO A LINDERO				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-11-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-13-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	1	
Uso:		Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	VACIO	
Uso:		Uso:		
OBSERVACIONES:				
				

Handwritten signature

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-15-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	BODEGA	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-16-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	3- PILARES Y CUBIERTA DE ZINC	
Uso:		Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-17-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1 - 2	N° Pisos:	1 - 2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: *VIVIENDA; * 1 LOCAL.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-18-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-19-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACÍO	N° Pisos:	3	
Uso:		Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






mmatz

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-20-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-21-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-22-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: PARTE DE LA EDIFICACION A LINDERO				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-23-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	GARAJE	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-24-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				






Handwritten signature or mark.

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-25-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-26-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-27-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-28-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	1	
Uso:		Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1120-30-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:		Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






[Handwritten signature]

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-1-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	INDUSTRIAL	Uso:	BODEGA	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-3-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	EDUCACION	Uso:	EDUCACION	
OBSERVACIONES: ACADEMIA DE KARATE				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACÍO	N° Pisos:	VACÍO	
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-5-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	VACIO	
Uso:	VACIO	Uso:	VACIO	
OBSERVACIONES:				
				


MMP/MS

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-7-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	VACIO	
Uso:		Uso:		
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-9-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	2	
Uso:		Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: LOCAL COMERCIAL				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: VIVIENDA EN REMODELACIÓN.				
				






[Handwritten signature]

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-11-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: 2 PISOS + TERRAZA				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-13/14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: *FUSION DE LOS SOLARES 13 Y 14 EN EL COD. 90-1121-13. SE ANULA EL COD. 90-1121-14				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-15-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3 - 1	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-16/17-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO/1	N° Pisos:	2	
Uso:	VACIO/COMERCIO	Uso:	UPC	
OBSERVACIONES: DE ACUERDO A CATASTRO LOS SOLARES 16 Y 17 ESTAN POR SEPARADOS. * SOLAR 16 CONSTA COMO VACIO * SOLAR 17 1 PISO USO COMERCIAL				


mpg/ptz

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-18-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * VIVIENDA (2 FAMILIAS); * DESPENSA.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-19-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * LOCAL DE VENTA DE TIENDA DE ABARROTES * LOCAL DE LAVADORA DE VEHICULOS				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-20-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:		
Uso:	VACÍO	Uso:	VACÍO	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-22-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * LOCAL DE RESTAURANTE Y EVENTOS SOCIALES				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-22-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	TALLER	
OBSERVACIONES: TALLER AUTOMOTRIZ				
				






Handwritten signature or mark.

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-23-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: SALON DE BELLEZA - SPA				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-24-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-25-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	3	
Uso:	NO INDICA	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-26-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	2	
Uso:	VACÍO	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES: VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-27-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	1	
Uso:		Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
				






M. M. M.

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1121-28-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-1-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	COMERCIAL	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES:		 <p>* GARAJE * LOCAL DE VENTA DE REPUESTO AUTOMOTRIZ</p>		
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-2-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES:		 <p>GIMNASIO</p>		
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-3-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	3	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES:				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-4-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	COMERCIAL	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES:		 <p>* LOCAL DE TIENDA DE ABARROTES; * LOCAL CONSULTORIO DENTAL.</p>		



Ampez

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-5-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	2	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * VIVIENDA; * 3 LOCALES.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-6-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	1	
Uso:	COMERCIAL	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES: LUBRICADORA + 1 LOCAL				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-7-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	1	N° Pisos:	2	
Uso:	COMERCIAL	Uso:	COMERCIAL	
OBSERVACIONES: 4 LOCALES COMERCIALES EN LA EDIFICACION				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-8-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2	N° Pisos:	3	
Uso:	COMERCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * VIVIENDA; * LOCAL DE ARTÍCULOS PARA FIESTA; * 1 LOCAL.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-9-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	4	
Uso:		Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES:				
				

Mano

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-10-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	2+1	N° Pisos:	3	
Uso:	RESIDENCIAL	Uso:	RESIDENCIAL/COMERCIAL	
OBSERVACIONES: * VIVIENDA; * 1 LOCAL.				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-11-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	VACIO	
Uso:		Uso:		
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-12-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:		N° Pisos:	1	
Uso:	VACIO	Uso:	GARAJE	
OBSERVACIONES: GARAJE				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-13/14-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	VACIO	
Uso:		Uso:		
OBSERVACIONES:				
				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-15-0-0-0		COMEGUA	
Según Catastro		Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:	1	
Uso:		Uso:	OFICINA	
OBSERVACIONES:				
				

[Handwritten signature]

N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1122-16		COMEGUA	
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	VACIO	N° Pisos:		
Uso:		Uso:	GARAJE	
OBSERVACIONES:				
GARAJE				
N° Ficha	Codigo Catastral		Ubicación	
	90-1186-1-0-0-0			
	Según Catastro	Según verificación en sitio		
N° Pisos:	-	N° Pisos:	1	
Uso:	-	Uso:	TALLER/GARAJE	
OBSERVACIONES:				
NO EXISTE INFORMACIÓN EN EL SISTEMA. EN SITIO SE OBSERVÓ QUE EN LA MANZANA FUNCIONA UN TALLER AUTOMOTRIZ Y GARJE DE VEHÍCULOS.				

Mamani

USOS DE SUELO COOPERATIVA MÉDICA DEL GUAYAS (COMEGUA)

USOS EXISTENTES

MANZANAS	RESIDENCIAL	RESIDENCIA/ COMERCIO	OFICINA	COMERCIO	COMERCIO/ TALLER	COMERCIO/ GARAJE	BODEGA	SERVICIO	EDUCACIÓN	TALLER	GARAJE	TALLER/GARAJE	TALLER/BODEGA	VACÍO	RELIGIOSO
1091													1		1
1092	6	1								1	1				
1093	14										1				
1094	9	1		1					1						1
1095	24	2													
1096	25	2								2					
1097	22	2								1				1	
1098	15	2													
1099	14	1												1	
1100	8	2												1	
1101	13	2													
1102	13								1						
1103	6	1								1				1	
1104	9	1													
1105	1		2	1					1						
1106	18	1								1	1			2	
1107	4			2						3				1	
1108	7	2		1			1			1					
1112									1						
1113	1			1					4	4				1	

Handwritten signature or initials in blue ink.



UBICACIÓN

SIMBOLOGIA

- RESIDENCIAL
- COMERCIAL
- RESIDENCIAL/COMERCIAL
- GARAJE
- GARAJE/COMERCIO
- TALLER
- TALLER/GARAJE
- BODEGA
- OFICINA
- SERVICIO A LA COMUNIDAD
- EDUCACION
- PARQUES - AREAS VERDES
- VAGIO

ESTI PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

M. J. MORALES
MAYOR ALCALDE

Geografía
Municipalidad de Guayaquil

duob

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVANZOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PROYECTO: **ORDENANZA SUBSTITUTIVA DE EDIFICACIONES**

CONTENIDO: **MANUAL DE ACTIVIDADES RESIDENCIALES, COMERCIALES Y DE SERVICIOS PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL S. GUAYAQUIL - COMUNA 1**

AUTOR: **ING. JUAN CARLOS MORALES**

REVISOR: **ING. JUAN CARLOS MORALES**

APROBADO: **ING. JUAN CARLOS MORALES**

FECHA: **2018**



ANEXO # 2 - CUADRO DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO

ZONA RESIDENCIAL COMPATIBILIDAD (COMEGUA) (ZR - COMEGUA)		ZONA RESIDENCIAL COMPATIBILIDAD (COMEGUA) (ZR - COMEGUA)		ZONA RESIDENCIAL COMPATIBILIDAD (COMEGUA) (ZR - COMEGUA)	
P	A	S	E	S	C
O	R	E	M	S	E
E	U	I	N	A	D
E	R	A	N	A	E
A	T	R	N	A	S
J	A	R	N	A	S
A	A	R	N	A	S
C	C	R	N	A	S
S	N	E	I	A	S
C	I	O	D	A	S
N	D	E	F	A	S
O	S	S	I	A	S
D	S	S	T	A	S
E	S	S	R	A	S
O	S	S	I	A	S
E	S	S	T	A	S
A	S	S	R	A	S
D	S	S	I	A	S
E	S	S	T	A	S
S	S	S	R	A	S
O	S	S	I	A	S
E	S	S	T	A	S
6. COMERCIO					
620. COMERCIO AL POR MENOR (LOCALES DE VENTA)					
62111	Venta al por Menor en Tienda de Abarrotes o Despensa (producción de primera necesidad)	H-I	I	I-V	II-III
62114	Venta al por Menor en Licorería: vinos, licores y bebidas alcohólicas (incluye venta de hielo)	H-I	I	IV-V	II-III
62117	Frigorífico	H-I	I	IV-V	II-V
62121	Venta al por Menor de Productos de Confiterías	H-I	I	I-V	II-III
62122	Venta al por Menor de Embutidos y fiambrerías	H-I	I	IV-V	II-III
62131	Venta al por Menor de Frutas	H-I	I	I-V	II-III
62141	Venta al por Menor en Heladerías	H-I	I	IV-V	II-III
62142	Venta al por Menor en Pastelería	H-I	I	I-V	II-III
62161	Venta al por Menor en Panadería (incluye elaboración)	H-I	I	I-V	II-III
62164	Venta al por Menor de Café y té (sólo venta sin consumo en el establecimiento)	H-I	I	I-V	II-III
62192	Venta al por Menor de Hielo	H-I	I	IV-V	II-III
61712	Venta al por Mayor de materiales de construcción (*)	H-I	II	I-V	II-III
62301	Agencia de lotería, loto y afines	H-I	I	I-V	II-III
62411	Venta al por Menor de Artículos de cuero	H-I	I	I-V	II-III
62412	Venta al por Menor de Calzado y Productos de Zapatería	H-I	I	I-V	II-III
62507	Venta al por Menor de Equipos de refrigeración incluye partes y piezas	H-I	I	I-V	II-III
62510	Venta al por Menor de Productos Veterinarios (farmacéuticos, medicinales)	H-I	I	I-V	II-III
62512	Venta al por Menor de Acuarios, animales domésticos, ropa, accesorios y sus alimentos	H-I	I	I-V	II-III
62513	Venta al por Menor de Antigüedades	H-I	I	I-V	II-III
62514	Venta al por Menor de Artículos eléctricos	H-I	I	I-V	II-III
62517	Venta al por Menor de Artículos de aseo y detergentes	H-I	I	I-V	II-III
62518	Venta al por Menor y/o Alquiler de Artículos Deportivos (incluye medallas, trofeos, placas entre otros)	H-I	I	I-V	II-III
62520	Venta al por Menor de Artículos de fotografía (incluye cámaras y accesorios)	H-I	I	I-V	II-III
62521	Venta al por Menor de Artículos de hogar (menajes, electrodomésticos y sus repuestos)	H-I	I	I-V	II-III
62524	Venta al por Menor de Artículos plásticos y de caucho	H-I	I	I-V	II-III
62525	Venta al por Menor de Artículos religiosos	H-I	I	I-V	II-III
62526	Venta al por Menor de Artesanías	H-I	I	I-V	II-III
62581	Venta al por Menor de Productos de Targetería	H-I	I	I-V	II-III
62584	Venta al por Menor de Equipos de comunicación (teléfonos) y accesorios	H-I	I	I-V	II-III
62586	Venta al por Menor de Artículos de publicidad	H-I	I	I-V	II-III
62587	Venta al por Menor de Pañales	H-I	I	I-V	II-III
62588	Venta al por Menor y/o Alquiler de Discos, CDs y Videos	H-I	I	I-V	II-III
62531	Venta al por Menor de Artículos de Bazar	H-I	I	I-V	II-III
62532	Venta al por Menor de Bicicletas, accesorios y sus repuestos	H-I	I	I-V	II-III
62533	Venta al por Menor de Botones, hilos, cierres, lanas	H-I	I	I-V	II-III
62534	Venta al por Menor en Boutiques (incluye prendas, sombreros y accesorios de vestir)	H-I	I	I-V	II-III
62535	Venta al por Menor de Instrumentos y equipos musicales	H-I	I	I-V	II-III
62541	Venta al por Menor de Equipos de computación y suministros (incluye recargas de cartuchos y ligeros)	H-I	I	I-V	II-III
62542	Venta al por Menor de Equipos y Accesorios para Seguridad Industrial y Vigilancia	H-I	I	I-V	II-III
62543	Venta al por Menor de Equipos profesional y científico	H-I	I	I-V	II-III
62545	Venta al por Menor de Armas	H-I	I	I-V	II-III
62546	Venta al por menor en Ferreterías, utensilios para pintores y herramientas en general (*)	H-I	I	I-V	II-III
62547	Venta al por Menor de Flores, Mascateros	H-I	I	I-V	II-III
62550	Venta al por Menor de Productos de Joyería (relojería, fantasías y bisutería)	H-I	I	I-V	II-III
62551	Venta al por Menor de Juguetes, juegos infantiles y artículos para fiestas	H-I	I	I-V	II-III
62553	Venta al por Menor en Librerías (libros y revistas)	H-I	I	I-V	II-III
62554	Venta al por Menor de Lubricantes	H-I	I	I-V	II-III
62577	Venta al por Menor de Suministros para Imprenta y Gráficas	H-I	I	I-V	II-III
62559	Venta al por Menor de Puertas	H-I	I	I-V	II-III
62560	Venta al por Menor de Marcos, cuadros	H-I	I	I-V	II-III
62561	Venta al por Menor de Material y accesorios eléctricos	H-I	I	I-V	II-III
62563	Venta al por Menor de Muebles (*)	H-I	I	I-V	II-III
62564	Venta al por Menor de Artículos de Óptica	H-I	I	I-V	II-III
62565	Venta al por Menor de Artículos de Papelería y Oficina	H-I	I	I-V	II-III
62566	Venta al por Menor de Perfumes y cosméticos	H-I	I	I-V	II-III
62567	Venta al por Menor de Productos naturales	H-I	I	I-V	II-III
62568	Venta al por Menor de Repuestos y/o Accesorios de vehículos motorizados (*)	H-I	I	I-V	II-III
62569	Venta al por Menor de Lianas, arcos y afines (*)	H-I	I	I-V	II-III
62569	Venta al por Menor de Productos y Artículos para Bebés	H-I	I	I-V	II-III
62592	Venta al por Menor de Aluminio, Vidrio y Espejo	H-I	I	I-V	II-III
62595	Venta al por Menor de Oro (incluye compra)	H-I	I	I-V	II-III
62602	Venta al por Menor de Artículos y Productos de belleza y Peluquería	H-I	I	I-V	II-III
62605	Venta al por menor de ropa, accesorios y alimentos para acuarios y animales domésticos. (no incluye vía de animales ni servicio de	H-I	I	I-V	II-III

EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL

CONSIDERANDO

QUE, con fecha 25 de septiembre de 2015, se publicó en la Gaceta Oficial Municipal No. 33 la "Ordenanza de Ordenamiento Urbanístico de la Cabecera Parroquial Posorja", señalando en el Capítulo IV relativo a la "Calificación del Suelo de los Usos del Suelo", en su Art. 13, los usos de suelo que se especifican en el Plano Esquema de Ocupación y Uso de Suelo (Anexo 2), referido en el Art. 12; en dicho Plano se especifica que los predios de códigos catastrales **200-0365-000, 200-0399-001, 200-1024-001 y 200-1024-002** son calificados como industriales;

QUE, la Dirección de Urbanismo, Avalúos y Ordenamiento Territorial, en función de lo establecido en la Ordenanza de Ordenamiento Urbanístico de la Cabecera Parroquial Posorja, informó al señor Alcalde de Guayaquil mediante oficio DUOT-2015-17622 del 8/12/2015 respecto a los predios de códigos catastrales **200-0399-001 y 200-0365-000**: "*consideramos técnicamente ADMISIBLE EN ZONA INDUSTRIAL TRES (ZI-3) de la cabecera parroquial Posorja, la Factibilidad de Uso de Suelo para ASTILLERO (38411), SERVICIO DE TRANSPORTE DE CARGA/CAMIONES QUE TRANSPORTAN CARGA DE MÁS DE 7 TONELADAS (71143), SERVICIOS DE TANQUEROS QUE TRANSPORTAN COMBUSTIBLE (71145), DEPÓSITO, ALMACENAMIENTO Y ALQUILER DE DEPÓSITOS, BODEGAS (71924)*";

QUE, con fecha 9 de agosto de 2017, se publicó en la Gaceta Oficial Municipal No. 66 la "**Ordenanza Sustitutiva de Ordenamiento Urbanístico de la Cabecera Parroquial Posorja**", señalando en el Capítulo IV relativo a la "Calificación del Suelo de los Usos de Suelo" en su Art. 14, los usos de suelo que se especifican en el Plano Esquema de Ocupación y Uso de Suelo (Anexo 2), referido en

el Art. 13, gráfico que por error dejó a los predios de códigos catastrales **Nos. 200-0365-000 y 200-0399-001** con dos tipos de zonas: residencial e industrial, e industrial y protegido, respectivamente, y a los predios de códigos catastrales **200-1024-001 y 200-1024-002**, como Zona Especial Protegida (ZE-P), cuando ya previamente tenían una calificación de uso industrial otorgada en el año **2015** por esta Municipalidad; toda vez que a los predios mencionados les corresponden una zona y tipología "**industrial tres ZI-3**", por lo que se considera pertinente que el Cuerpo Edilicio corrija dicho particular;

QUE, el Art. 22 del Código Orgánico Administrativo (COA), establece entre otros principios que rigen la actividad administrativa, el de la seguridad jurídica, el cual implica que las administraciones públicas actuarán bajo criterios de certeza y previsibilidad; y que la actuación administrativa será respetuosa con las expectativas que razonablemente haya generado la propia administración pública en el pasado; y,

QUE, por no tratarse de una reforma al contenido de la Ordenanza Sustitutiva de Ordenamiento Urbanístico de la Cabecera Parroquial Posorja sino la rectificación gráfica al Plano Anexo 2 Esquema de Ocupación y Uso del Suelo, no cabe someter el particular a instancias de participación ciudadana.

En ejercicio de la facultad legislativa que confiere la Constitución de la República del Ecuador en el artículo 240, en concordancia con lo establecido en los artículos 7 y 57 letra a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización,

EXPIDE:

La **ORDENANZA DE RECTIFICACIÓN GRÁFICA AL PLANO ANEXO No. 2 DE LA "ORDENANZA SUSTITUTIVA DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO DE LA CABECERA PARROQUIAL POSORJA"**

Artículo Único.- Sustitúyase el Plano Anexo No. 2 de la “Ordenanza Sustitutiva de Ordenamiento Urbanístico de la Cabecera Parroquial Posorja” por el Plano que se acompaña, donde se precisa que los predios con códigos catastrales Nos. 200-0365-000 y 200-0399-001, 200-1024-001 y 200-1024-002 se encuentran calificados como “zona industrial tres ZI-3”.

La presente Ordenanza se publicará en la Gaceta Oficial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil.

DADA Y FIRMADA EN LA SALA DE SESIONES DEL M.I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, A LOS DOS DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2018.

Jaime Nebot Saadi
ALCALDE DE GUAYAQUIL

Ab. Martha Herrera Granda
SECRETARIA DEL M.I. CONCEJO
MUNICIPAL DE GUAYAQUIL

CERTIFICO: Que la presente **ORDENANZA DE RECTIFICACIÓN GRÁFICA AL PLANO ANEXO No. 2 DE LA “ORDENANZA SUSTITUTIVA DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO DE LA CABECERA PARROQUIAL POSORJA”**, fue discutida y aprobada por el M. I. Concejo Municipal de Guayaquil, en sesiones ordinarias de fechas 12 de julio y 2 de agosto de 2018, en primero y segundo debate, respectivamente.

Guayaquil, 3 de agosto de 2018

Ab. Martha Herrera Granda
SECRETARIA DEL M.I.
CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL

De conformidad con lo prescrito en los artículos 322 y 324 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, **SANCIONO la ORDENANZA DE RECTIFICACIÓN GRÁFICA AL PLANO ANEXO No. 2 DE LA “ORDENANZA SUSTITUTIVA DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO DE LA CABECERA PARROQUIAL POSORJA”**, y ordeno su **PROMULGACIÓN** a través de su publicación en la Gaceta Oficial del

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal de Guayaquil.

Guayaquil, 6 de agosto de 2018

Ab. Jaime Nebot Saadi
ALCALDE DE GUAYAQUIL

Sancionó y ordenó la promulgación a través de su publicación en la Gaceta Oficial, la **ORDENANZA DE RECTIFICACIÓN GRÁFICA AL PLANO ANEXO No. 2 DE LA “ORDENANZA SUSTITUTIVA DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO DE LA CABECERA PARROQUIAL POSORJA”**, el señor abogado Jaime Nebot Saadi, Alcalde de Guayaquil, a los seis días del mes de agosto del año 2018.- LO CERTIFICO.-

Guayaquil, 7 de agosto de 2018

Ab. Martha Herrera Granda
SECRETARIA DEL M.I.
CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL

ANEXO

