

COMISIÓN TÉCNICA
ACTA No. 008-CONPCO-MIMG-001-2021

El día 20 de abril de 2021, a las 12h00 en la Sala de Sesiones de la Unidad de Contratación Pública del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil, se reunieron: Abg. Alfredo Contreras Ycaza, en su calidad de Presidente de la Comisión Técnica; Abg. Diana Zambrano Solórzano, Directora Administrativa; Econ. Norma Velásquez Caicedo, Delegada de la Directora Financiera; Arq. Verónica Landín García, Directora de Planificación Urbana, Proyectos y Ordenamiento Territorial. La Abg. Leticia Guzmán Haz, actúa como Secretaria de la Comisión Técnica.

El señor Presidente, luego de haber constatado que existe el quórum reglamentario declara instalada la sesión y solicita que por Secretaría se dé lectura del orden del día:

1. APERTURA DE OFERTA ECONÓMICA DENTRO DEL PROCESO DE CONCESIÓN **No. CONPCO-MIMG-001-2021: "CONCESIÓN PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN (DEMOLICIÓN), EQUIPAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, DE UN EDIFICIO CON CUATRO FACHADAS VERDES DESTINADAS A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES ASEQUIBLES Y PARQUEO PÚBLICO EN EL SOLAR MUNICIPAL UBICADO EN LA AV. JOSÉ JOAQUÍN DE OLMEDO ENTRE LAS AVENIDAS CHIMBORAZO Y CHILE "**.
2. CONFORMACIÓN DE LA SUBCOMISIÓN TÉCNICA DE APOYO QUE EFECTURÁ LA REVISIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA DENTRO DEL PROCESO DE CONCESIÓN **No. CONPCO-MIMG-001-2021: "CONCESIÓN PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN (DEMOLICIÓN), EQUIPAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, DE UN EDIFICIO CON CUATRO FACHADAS VERDES DESTINADAS A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES ASEQUIBLES Y PARQUEO PÚBLICO EN EL SOLAR MUNICIPAL UBICADO EN LA AV. JOSÉ JOAQUÍN DE OLMEDO ENTRE LAS AVENIDAS CHIMBORAZO Y CHILE"**.
3. **VARIOS.**

Puesto a consideración de los miembros de la Comisión, el orden del día, es aprobado por unanimidad, pasándose a tratar los puntos acordados.

PUNTO UNO. –

Se procede a realizar la apertura del sobre que contiene la oferta económica, siendo la única recibida hasta la fecha y hora señaladas dentro de los pliegos del proceso, de lo cual quedo expresa constancia en el ACTA No. 004-CONPCO-MIMG-001-2021. La referida oferta fue presentada en los siguientes términos:

CONPCO-MIMG-001-2021 "CONCESIÓN PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN (DEMOLICIÓN), EQUIPAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, DE UN EDIFICIO CON CUATRO FACHADAS VERDES DESTINADAS A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES ASEQUIBLES Y PARQUEO PÚBLICO EN EL SOLAR MUNICIPAL UBICADO EN LA AV. JOSÉ JOAQUÍN DE OLMEDO ENTRE LAS AVENIDAS CHIMBORAZO Y CHILE "						
No.	OFERENTE	OFERTA ECONÓMICA	FÍSICA	RUBRICADO	NO. DE FOLIOS	FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN
1	KIM CONSTRUCCIONES CONKIMSA S.A.	REGALÍA MENSUAL A FAVOR DEL MIMG: (6)% SEIS POR CIENTO O US \$ 2.000,00 DOS MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.*	✓	✓	3 FOJAS	18 DE MARZO DEL 2021, 13H00

*El formulario de la Oferta Económica indica una regalía mensual a favor del Municipio de Guayaquil del 6% o \$2.000,00, mientras que la Proyección de Flujo Efectivo determina que es del 3% o 2.000,00 MENSUALES.